

# ASUMISOIKEUSASUNNOT Kuopiossa 2025

## Keskusta

| Asumisoikeusyhteistö  | Osoite                    | Talotyyppi | Valmistumis- Asuntojen |     |       |
|-----------------------|---------------------------|------------|------------------------|-----|-------|
|                       |                           |            | vuosi                  | lkm | Huom! |
| Asuntosäätiö          | Minna Canthin katu 2      | Kerrostalo | 1995                   | 47  |       |
| Asuntosäätiö          | Itkonniemenkatu 3         | Kerrostalo | 1996                   | 52  |       |
| Asuntosäätiö          | Satamakatu 25             | Kerrostalo | 1997                   | 61  |       |
| Asuntosäätiö          | Satamakatu 23             | Kerrostalo | 1998                   | 34  |       |
| TA-Asumisoikeus Oy    | Opistokuja 16 B ja C      | Kerrostalo | 2022                   | 53  |       |
| Avain Asumisoikeus Oy | Opistokuja 5              | Kerrostalo | 2023                   | 71  |       |
| TA-Asumisoikeus Oy    | Hannes Kolehmainen Katu 7 | Kerrostalo | 2023                   | 51  |       |

## Rakenteilla

|                    |                            |            |      |    |  |
|--------------------|----------------------------|------------|------|----|--|
| TA-Asumisoikeus Oy | Hannes Kolehmainen Katu 17 | Kerrostalo | 2026 | 34 |  |
|--------------------|----------------------------|------------|------|----|--|

## Haapaniemi

| Asumisoikeusyhteistö | Osoite        | Talotyyppi | Valmistumis- Asuntojen |     |       |
|----------------------|---------------|------------|------------------------|-----|-------|
|                      |               |            | vuosi                  | lkm | Huom! |
| Asuntosäätiö         | Telakkakuja 3 | Kerrostalo | 1993                   | 30  |       |
| Asuntosäätiö         | Telakkakuja 6 | Kerrostalo | 1996                   | 39  |       |
| TA-Asumisoikeus Oy   | Kaartokatu 46 | Kerrostalo | 2020                   | 67  |       |

## Niirala

| Asumisoikeusyhteistö | Osoite          | Talotyyppi | Valmistumis- Asuntojen |     |       |
|----------------------|-----------------|------------|------------------------|-----|-------|
|                      |                 |            | vuosi                  | lkm | Huom! |
| TA-Asumisoikeus Oy   | Niiralankatu 15 | Kerrostalo | 2014                   | 68  |       |

## Puijonlaakso

| Asumisoikeusyhteistö | Osoite               | Talotyyppi | Valmistumis- Asuntojen |     |                 |
|----------------------|----------------------|------------|------------------------|-----|-----------------|
|                      |                      |            | vuosi                  | lkm | Huom!           |
| KAS Asunnot          | Sammakkolammentie 12 | Kerrostalo | 2011                   | 57  | 55+ -vuotiaille |
| TA-Asumisoikeus Oy   | Taivaanpankontie 27b | Kerrostalo | 2021                   | 47  |                 |

## Männistö

| Asumisoikeusyhteistö | Osoite       | Talotyyppi | Valmistumis- Asuntojen |     |                 |
|----------------------|--------------|------------|------------------------|-----|-----------------|
|                      |              |            | vuosi                  | lkm | Huom!           |
| TA-Asumisoikeus Oy   | Melankatu 12 | Kerrostalo | 2015                   | 36  | 55+ -vuotiaille |

## Pihlajalaakso

| Asumisoikeusyhteistö  | Osoite           | Talotyyppi | Valmistumis- Asuntojen |     |       |
|-----------------------|------------------|------------|------------------------|-----|-------|
|                       |                  |            | vuosi                  | lkm | Huom! |
| Avain Asumisoikeus Oy | Poukamankatu 11  | Kerrostalo | 2015                   | 42  |       |
| TA-Asumisoikeus Oy    | Poukamankatu 19c | Kerrostalo | 2015                   | 45  |       |

## Päiväranta

| Asumisoikeusyhteistö  | Osoite            | Talotyyppi | Valmistumis- Asuntojen |     |       |
|-----------------------|-------------------|------------|------------------------|-----|-------|
|                       |                   |            | vuosi                  | lkm | Huom! |
| Asuntosäätiö          | Kelokuja 2        | Rivitalo   | 1994                   | 17  |       |
| TA-Asumisoikeus Oy    | Keski-Kaari 33    | Kerrostalo | 2018                   | 20  |       |
| Avain Asumisoikeus Oy | Metsäkummuntie 14 | Rivitalo   | 2021                   | 17  |       |

**Julkula**

| Asumisoikeusyhteistö | Osoite             | Talotyyppi | Valmistumis- Asuntojen |     |       |
|----------------------|--------------------|------------|------------------------|-----|-------|
|                      |                    |            | vuosi                  | lkm | Huom! |
| Asuntosäätiö         | Puijonsarventie 19 | Rivitalo   | 1993                   | 12  |       |
| Asuntosäätiö         | Puijonsarventie 65 | Kerrostalo | 1993                   | 24  |       |
| TA-Asumisoikeus Oy   | Puijonsarventie 42 | Kerrostalo | 2020                   | 32  |       |

**Särkiniemi - Särkilahdi**

| Asumisoikeusyhteistö | Osoite            | Talotyyppi | Valmistumis- Asuntojen |     |       |
|----------------------|-------------------|------------|------------------------|-----|-------|
|                      |                   |            | vuosi                  | lkm | Huom! |
| Asuntosäätiö         | Hauenkoukku 4     | Kerrostalo | 2000                   | 22  |       |
| Asuntosäätiö         | Kiiskenkujja 5    | Kerrostalo | 2000                   | 18  |       |
| Asuntosäätiö         | Särkilahdenkatu 1 | Kerrostalo | 2001                   | 43  |       |
| Asuntosäätiö         | Särkiranta 4      | Kerrostalo | 2002                   | 24  |       |
| Asuntosäätiö         | Särkiniementie 7  | Kerrostalo | 1999                   | 18  |       |

**Jynkkä**

| Asumisoikeusyhteistö | Osoite             | Talotyyppi | Valmistumis- Asuntojen |     |       |
|----------------------|--------------------|------------|------------------------|-----|-------|
|                      |                    |            | vuosi                  | lkm | Huom! |
| Asuntosäätiö         | Sirppikatu 2       | Rivitalo   | 1996                   | 7   |       |
| Asuntosäätiö         | Kivenkulmantie 3-5 | Rivitalo   | 1999                   | 15  |       |
| TA-asumisoikeus Oy   | Varsanpolku 1a     | Kerrostalo | 2022                   | 24  |       |

**Rakenteilla**

|                    |                |            |      |    |                           |
|--------------------|----------------|------------|------|----|---------------------------|
| TA-Asumisoikeus Oy | Varsanpolku 1b | Kerrostalo | 2025 | 22 | Valmistuu arviolta 8/2025 |
|--------------------|----------------|------------|------|----|---------------------------|

**Petonen**

| Asumisoikeusyhteistö | Osoite                     | Talotyyppi     | Valmistumis- Asuntojen |     |                             |
|----------------------|----------------------------|----------------|------------------------|-----|-----------------------------|
|                      |                            |                | vuosi                  | lkm | Huom!                       |
| Asuntosäätiö         | Perunakatu 8               | Pienkerrostalo | 1992                   | 29  |                             |
| Asuntosäätiö         | Tikaskatu 1                | Kerrostalo     | 1992                   | 26  |                             |
| Asuntosäätiö         | Lippukatu 7                | Rivitalo       | 1997                   | 16  |                             |
| Asuntosäätiö         | Lippukatu 5                | Rivitalo       | 1998                   | 15  |                             |
| TA-Asumisoikeus Oy   | Blominkatu 5               | Kerrostalo     | 2019                   | 53  | 55+ -vuotiaille             |
| TA-Asumisoikeus Oy   | Pyörönkatu 2, Blominkatu 8 | 2 kerrostaloa  | 2024                   | 54  | toinen talo 55+ -vuotiaille |

**Saaristokaupunki**

| Asumisoikeusyhteistö  | Osoite                 | Talotyyppi          | Valmistumis- Asuntojen |     |       |
|-----------------------|------------------------|---------------------|------------------------|-----|-------|
|                       |                        |                     | vuosi                  | lkm | Huom! |
| Avain Asumisoikeus Oy | Mutkankatu 19          | Rivitalo            | 2001                   | 10  |       |
| TA-Asumisoikeus Oy    | Kanavaharjunkatu 7     | Kerrostalo          | 2012                   | 25  |       |
| TA-Asumisoikeus Oy    | Helmiäiskatu 2         | Kerrostalo          | 2013                   | 64  |       |
| Avain Asumisoikeus Oy | Kotilokatu 1           | Kerrostalo          | 2014                   | 43  |       |
| Avain Asumisoikeus Oy | Järvihelmenkatu 1      | Kerrostalo          | 2017                   | 32  |       |
| TA-Asumisoikeus Oy    | Rantapuistonkatu 2     | Kerrostalo          | 2017                   | 57  |       |
| TA-Asumisoikeus Oy    | Kaivannonlahdenkatu 15 | Kerrostalo          | 2018                   | 31  |       |
| TA-Asumisoikeus Oy    | Matkusniemenkatu 9     | Kerrostalo          | 2018                   | 27  |       |
| TA-Asumisoikeus Oy    | Paloniementie 5        | Kerrostalo          | 2019                   | 31  |       |
| TA-Asumisoikeus Oy    | Nauriskatu 2           | Kerrostalo          | 2021                   | 62  |       |
| Avain Asumisoikeus Oy | Kuikkakuja 3           | Rivitalo            | 2023                   | 20  |       |
| Avain Asumisoikeus Oy | Pirtinkaari 4          | Kerros- ja rivitalo | 2024                   | 61  |       |

**Savilahti**

| Asumisoikeusyhteistö | Osoite           | Talotyyppi | Valmistumis- Asuntojen |     |       |
|----------------------|------------------|------------|------------------------|-----|-------|
|                      |                  |            | vuosi                  | lkm | Huom! |
| TA-Asumisoikeus Oy   | Sarastuskaari 14 | Kerrostalo | 2025                   | 46  |       |

## **ASUMISOIKEUSNUMERON SAAMISEN JÄLKEEN ASUNTOA HAETAAN ASUMISOIKEUSYHTEISÖILTÄ:**

### **Asuntosäätiö/Asokodit** asunnot välittää:

Asuntosäätiö Oy, Tuulikuja 2, 02100 Espoo, [www.asuntosaatio.fi](http://www.asuntosaatio.fi)  
Palvelunumero 09 4246 9333, (asiakaspalvelu@asuntosaatio.fi)  
Jukka Jaakkola (jukka.seppala@asuntosaatio.fi), puh. 010 161 2282

### **Avain Asumisoikeus Oy:n** asunnot välittää:

Colliers Finland Oy, Microkatu 1, 70210 Kuopio, [www.avainasunnot.fi](http://www.avainasunnot.fi)  
Marja Kostamo (marja.kostamo@avainyhtiot.fi), puh. 040 574 5779

### **KAS asumisoikeus Oy:n** asunnot välittää:

Colliers Finland Oy, Firdonkatu 2T 173, 00520 Helsinki, [www.asokas.fi](http://www.asokas.fi)  
Auli Blomstedt (auli.blomstedt@colliers.com), puh. 046 875 2886  
Asiakaspalvelu (asiakaspalvelu@colliers.com), puh. 020 130 3003

### **TA-Asumisoikeus Oy:n** asunnot välittää:

TA-Yhtiöt, Kauppakatu 17, 70100 Kuopio, [www.ta.fi](http://www.ta.fi)  
Puh. 045 7734 3909  
Asiakaspalvelukeskus (info@ta.fi), puh. 045 7734 3777

Kuopiossa on yllä mainittujen kohteiden lisäksi yksi asumisoikeusasuntokohde Kuopion Vanhustenkotiyhdistys ry:llä osoitteessa Sammakkolammentie 8 (65+ -vuotiaille). Rakennus on valmistunut vuonna 2004 ja asuntoja kohteessa on 52 kappaletta.

Kohteeseen haetaan / jonotetaan yllä mainituista kohteista poiketen Vanhustenkotiyhdistyksen omalla jonotusnumerolla, jonka saa heidän toimistoltaan puhelimitse (asiakaspalvelu arkisin klo 9.30 – 13.00, puh. 017 264 8400), sähköpostitse ([asiakaspalvelu@kvky.fi](mailto:asiakaspalvelu@kvky.fi)) tai täyttämällä sähköinen asuntohakemus netissä (<https://hakemus.tampuuri.fi/kuopionvanhustenkodit-aso/>).