

KUOPIO

# Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö

1.1.2025 lukien



**Sisällys**

1 § Toimintasäännön tehtävä .....	2
2 § Toiminnan tarkoitus ja yleiset määräykset.....	2
3 § Esihenkilön yleiset tehtävät .....	4
4 § Ratkaisulta henkilöstöasioissa.....	5
5 § Hankintavaltuudet .....	6
6 § Tositteiden hyväksyminen.....	6
7 § Vahingonkorvausten ratkaisulta.....	7
8 § Palvelualueen johtaminen .....	8
9 § Johdon tukipalvelut .....	8
10 § Kaupunkisuunnittelupalvelut .....	9
11 § Kaupunkitekniikan palvelut.....	11
12 § Maaomaisuuden hallintapalvelut .....	15
13 § Ympäristö- ja rakennusvalvontapalvelut .....	21
13a § Alueelliset ympäristönsuojelupalvelut .....	21
13b § Ympäristöterveydenhuolto.....	24
13 c Alueellinen rakennusvalvonta .....	42
14 § Alueelliset jätehuollon viranomaispalvelut .....	56
15 § Muu ratkaisulta.....	58
16 § Pöytäkirjanotteiden antaminen .....	58
17 § Asiakirjojen allekirjoittaminen.....	58
18 § Asiakirjan antaminen .....	58
19 § Voimaantulo .....	58
Liitteet: Organisaatiokaavio, Lupaviranomaiset vastualueittain.....	59
Liite 1 Organisaatiokaavio .....	59
Liite 2 Lupaviranomaiset vastualueittain (Kartta 13 c § Alueellinen rakennusvalvonta) .....	60

## I YLEINEN OSA

### 1 § Toimintasäännön tehtävä

Tässä toimintasäännössä määrätään Kuopion kaupungin hallintosääntöä täydentävästi kaupunkiympäristön palvelualueen organisaatiosta, tehtävistä, esihenkilöasemassa olevien tehtävistä ja lautakuntien ratkaisuvallan delegoinnista viranhaltijoille.

Toimintasääntö perustuu Kuopion kaupungin hallintosääntöön. Tällä toimintasäännöllä lautakunnat siirtävät edellä mainitussa hallintosäännössä niille annettua ratkaisuvallaa alaisilleen viranhaltijoille.

### 2 § Toiminnan tarkoitus ja yleiset määräykset

Kaupunkiympäristön palvelualue toteuttaa Kuopion kaupungin hallintosäännön ja tämän toimintasäännön määrittämien tehtävien lisäksi kaupungin yhteistä strategiaa, talousarviota ja ohjelmia ja alueellisten lautakuntien johtaman toiminnan osalta ao. toimielinten määrittämiä toiminnan ohjeita.

Organisaation rakenne tukee asiakaslähtöistä ja prosesseihin perustuvaa toimintatapaa, jossa palveluiden järjestämisvastuu on apulaiskaupunginjohtajalla ja asiakkuusjohtajilla ja tuottamisvastuu palvelupäällikköjen johtamilla yksiköillä.

Palvelujen järjestämisvastuuseen kuuluu huolehtia, että palveluja on asiakkaille saatavilla joko kaupungin itse tuottamana tai muilta tuottajilta hankittuna.

Palvelujen tuottamisvastuuseen kuuluu, että tuottajayksikön vastuulla olevat palvelut tuotetaan asiakkaille joko omana työnä, yhteistyösopimuksin tai ostopalvelusopimuksella ulkoiselta palvelun tuottajalta.

Kaupunkiympäristön palvelualue vastaa palveluista, jotka koskevat kaupunkisuunnittelua, rakentamista ja kunnossapitoa, maaomaisuuden hallintaa sekä ympäristö- ja rakennusvalvontaa. Tehtäviin kuuluvat kaavoitus, kunnallistekninen suunnittelu, kaupunkiympäristön rakentaminen ja sen hallinta sekä käyttökelpoisena pitäminen. Se vastaa myös ympäristön terveellisyydestä, turvallisuudesta ja luonnon monimuotoisuudesta, kaupungin maa- ja vesiomaisuuden hallinnasta, asumisen edistämisestä, ympäristönsuojelun, ympäristöterveydenhuollon, rakennusvalvonnan, kiinteistönmuodostuksen viranomaistehtävistä, kunnallisesta pysäköinninvalvonnasta, jätehuollon ja vesihuollon viranomais- ja järjestämistehtävistä, sekä kaupungin paikkatietopalveluista ja joukkoliikenteen sekä kaupungin lakisäätöisten koulukuljetusten järjestämisestä.

Liitteenä on palvelualueen organisaatiokaavio.

Tämän toimintasäännön 1–8 §:stä sekä 15–19 §:stä päättävät kaupunkirakennelautakunta, ympäristö- ja rakennuslautakunta, Savo-Pielisen jätelautakunta ja Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta saman sisältöisesti.

Tämän toimintasäännön 9–12 §:stä päättää kaupunkirakennelautakunta Kuopion kaupungin hallintosäännön mukaisia, joukkoliikennelautakunnalle kuuluvia tehtäviä lukuun ottamatta.

Tämän toimintasäännön 13–13 d §:stä päättää ympäristö- ja rakennuslautakunta.

Tämän toimintasäännön 14 §:stä päättää alueellinen jätelautakunta.

Mikäli ilmenee ristiriitaisuuksia Kuopion kaupungin sääntöjen ja alueellisten toimielinten johto- ja toimintasääntöjen kesken, noudatetaan alueellisten toimielinten sääntöjä.

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyy palvelualueen käyttösuunnitelman. Ympäristö- ja rakennuslautakunta, Kuopion kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta ja Savo-Pielisen jätelautakunta hyväksyvät käyttösuunnitelman omalta osaltaan.

## II VIRANHALTIJOIDEN YLEINEN TOIMIVALTA JA TEHTÄVÄT

### 3 § Esihenkilön yleiset tehtävät

**Esihenkilön** tehtävänä on omalta osaltaan

- 1 toimia työnantajan edustajana ja johtaa alaisensa henkilöstön työtä sekä käyttää hallintosäännön luvussa 7 lähijohtajalle annettua toimivaltaa alaisensa henkilöstön osalta sekä päättää alaisensa henkilöstön vuosilomista
- 2 johtaa ja kehittää toimintaa, ja vastaa asetettujen tavoitteiden toteutumisesta, toiminnan raportoinnista ja sisäisestä valvonnasta
- 3 vastata alaistensa toimenkuvien määrittelystä ja työn vaativuuden arvioinnista palkkauksen määrittämistä varten
- 4 huolehtia yhteistyöstä muiden toimijoiden kanssa
- 5 vastata johtamansa yksikön henkilöstön, talouden ja toiminnan suunnittelusta ja seurannasta
- 6 vastata töiden ja työvuorojen suunnittelusta, työmenetelmien kehittämisestä ja työtehtävien jakamisesta ja työhön opastuksesta
- 7 vastata työturvallisuudesta, työhyvinvoinnista, työkyvyn ylläpidosta sekä henkilöstön osaamisen ylläpitämisestä ja kehittämisestä johtamassaan yksikössä samoin kuin valmius-, väestönsuojelu- ja pelastussuunnittelusta
- 8 huolehtia vuotuisista kehityskeskusteluista, välittömästä yhteistoiminnasta ja edustuksellisista yhteistoimintamenettelyistä
- 9 vastata tietojen välittämisestä organisaatiossa
- 10 huolehtia vastuualueensa asianmukaisesta viestinnästä ja verkkosivujen (kuopio.fi) ylläpidosta kaupungin linjausten mukaisesti
- 11 vastata henkilörekisteriasioiden, arkistoasioiden sekä tietoturva- ja tietosuoja-asioiden asianmukaisesta hoidosta

**Asiakkuusjohtajan** tehtävänä on lisäksi

- 12 päättää vastuualueensa tuotteista ja palveluista ja niistä perittävien maksujen tarkistamisesta lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti, ellei niitä ole päätetty muulla säädöksellä tai määräyksellä
  - 13 vahvistaa käyttösuunnitelman määrärahajako
  - 14 huolehtii seudullisesta, valtakunnallisesta ja kansainvälisestä verkostoitumisesta sekä edunvalvonnasta.
-

- 15 Asiakkuusjohtajan tehtävänä on lisäksi vastata vastuualuettaan koskevien lausuntojen ja selvitysten antamisesta, ellei tässä toimintasäännössä toisin määrätä.

**Asiakkuusjohtajia** ovat kaupunkisuunnittelujohtaja, kaupungininsinööri, kiinteistöjohtaja ja ympäristöjohtaja.

**Palvelupäälliköitä** ovat henkilöstö- ja talouspäällikkö, hankejohtaja, yleiskaavapäällikkö, asemakaavapäällikkö, joukkoliikennepäällikkö, suunnittelupäällikkö, rakennuttajapäällikkö, kunnossapitopäällikkö, ympäristöpäällikkö, tonttipäällikkö, kehittämispäällikkö, kaupunginmetsänhoitaja, kiinteistöinsinööri, ympäristöterveyspäällikkö ja rakennustarkastaja. Ympäristöjohtaja hoitaa myös alueellisten ympäristönsuojelupalvelujen palvelupäällikön tehtävää.

#### 4 § Ratkaisuvälta henkilöstöasioissa

**Vakinaisen** henkilöstön ottaminen:

Kaupunginvaltuusto valitsee apulaiskaupunginjohtajan.

Kaupunginhallitus valitsee kaupunkisuunnittelujohtajan, ympäristöjohtajan ja rakennustarkastajan.

Kaupunkirakennelautakunta valitsee muut asiakkuusjohtajat.

Apulaiskaupunginjohtaja valitsee palvelupäälliköt.

Asiakkuusjohtaja valitsee työnjohtajat ja välittömät alaisensa.

Palvelupäällikkö valitsee alaisensa henkilöstön lukuun ottamatta työnjohtajia.

**Määräaikaisen** henkilöstön ottaminen:

Apulaiskaupunginjohtaja valitsee määräaikaiset asiakkuusjohtajat enintään vuodeksi.

Asiakkuusjohtaja valitsee määräaikaiset palvelupäälliköt enintään vuodeksi.

Palvelupäällikkö valitsee määräaikaiset työnjohtajat enintään vuodeksi, sekä muun määräaikaisen henkilöstön.

**Siirrot:**

Apulaiskaupunginjohtaja päättää henkilöstön siirroista vastuualueiden välillä. Asiakkuusjohtaja päättää henkilöstön siirroista vastuualueellaan. Palvelupäällikkö päättää henkilöstön siirroista tehtäväalueellaan.

**Muut:**

Apulaiskaupunginjohtaja päättää määräaikaiseen virkasuhteeseen otettavan viranhaltijan erityisistä kelpoisuusvaatimuksista poikkeamisesta yksittäistapauksessa (laki Kunnallisesta viranhaltijasta 2 luku, 6 §:n 2 momentti)

Asiakkuusjohtajien sijaisista päättää apulaiskaupunginjohtaja. Muista sijaisista päättää asiakkuusjohtaja.

---

## 5 § Hankintavaltuudet

**Suunnittelusopimusten** osalta valtuudet ovat seuraavat (alv 0 %):

– lautakunta	yli	300 000 euroa
– apulaiskaupunginjohtaja	enintään	300 000 euroa
– asiakkuusjohtajat	enintään	150 000 euroa
– palvelupäälliköt	enintään	50 000 euroa
– kaupunginpuutarhuri	enintään	30 000 euroa

**Tavara- ja palveluhankinnoissa** valtuudet ovat seuraavat (alv 0 %):

– lautakunta	yli	500 000 euroa
– apulaiskaupunginjohtaja	enintään	500 000 euroa
– asiakkuusjohtajat	enintään	350 000 euroa
– palvelupäälliköt	enintään	100 000 euroa
– työnjohtajat	enintään	50 000 euroa

Käyttösuunnitelman mukaisista investointihankinnoista, kun valintaperusteena on pelkkä hinta ja ne alittavat EU-kynnysarvon, voi hankintapäätöksen tehdä kaupungininsinööri.

Yli 4 000 euron (alv 0 %) hankinnoista on pidettävä päätöspöytäkirjaa.

Kun urakasta on tehty hankintapäätös, hyväksytään urakoiden lisä- ja muutostyöt työmaakokouksissa. Yli 50 000 euroa ylittävistä lisä- ja muutostöistä tehdään kuitenkin erilliset päätökset.

In-house-yhtiöasemassa olevan Mestar Kuopio Oy:n urakkakohteet sekä niiden lisä- ja muutostyöt päätetään puitesopimus-, aloitus- tai työmaakokouksissa.

## 6 § Tositteiden hyväksyminen

Tositteet ja muut maksuasiakirjat hyväksyy:

- apulaiskaupunginjohtaja tai henkilöstö- ja talouspäällikkö koko palvelualueen osalta
- asiakkuusjohtaja vastualueensa osalta
- palvelupäällikkö oman tehtäväalueensa osalta
- työnjohtaja oman toimintayksikkönsä tai kustannuspaikkansa osalta.

Määräaikaiset tositteiden hyväksyjät päättää henkilöstö- ja talouspäällikkö.

---

## 7 § Vahingonkorvausten ratkaisuvälillä

Kaupunginlakimies tai lakimiehen viran haltija päättää vahingonkorvauksesta kaupunkiympäristön palvelualueen tehtäväalueeseen kuuluvissa asioissa, kun maksettava korvaus ei ylitä 10 000 euroa.

Muutoin vahingonkorvauksista päättää se lautakunta, jonka tehtäväaluetta korvausvaade koskee.



### III JOHTAMINEN, ORGANISAATIO JA RATKAISUVALTA

#### 8 § Palvelualueen johtaminen

##### Apulaiskaupunginjohtaja

Apulaiskaupunginjohtajan yleisistä tehtävistä on määrätty Kuopion kaupungin hallintosäännössä. Apulaiskaupunginjohtaja toimii asiakkuusjohtajien esihenkilönä.

##### Johtoryhmä

Apulaiskaupunginjohtajan johtamistoiminnan tukena toimii johtoryhmä, jonka kokoonpano on seuraava:

Palvelualueen asiakkuusjohtajat  
Henkilöstö- ja talouspäällikkö  
Hankejohtaja  
Henkilöstön edustaja palvelualueen henkilöstöstä

Apulaiskaupunginjohtaja voi kutsua johtoryhmään myös muita henkilöitä.

#### 9 § Johdon tukipalvelut

Johdon tukipalvelut huolehtii toimielinten ja johtoryhmän työskentelyedellytyksistä, toimielinten asioiden valmistelun koordinoinnista ja päätösten toimeenpanosta sekä keskitetyistä yleishallinnon, taloushallinnon, henkilöstöhallinnon, tilahallinnon, tietohallinnon, asiakaspalvelun ja hankintapalvelujen tehtävistä, hankehallinnasta, muista sille annetuista palvelutoimintaa tukevista tehtävistä sekä valmiussuunnittelusta.

Tukipalveluissa on

##### 1 Henkilöstö- ja talouspäällikkö

jonka tehtävänä on

1. toimia palvelualueen henkilöstöasioista vastaavana
  2. huolehtia henkilöstö-, hallinto-, tila- ja hankintapalveluista
  3. osallistua toimielinten päätöksenteon valmistelun koordinointiin ja päätösten toimeenpanoon
  4. vastata kaupunkiympäristön palvelualueen talouden ja toiminnan suunnittelun koordinoinnista
  5. vastata kaupunkiympäristön palvelualueen käyttösunnitelman valmistelusta
  6. vastata kaupunkiympäristön palvelualueen taloushallinnon palveluista
  7. päättää saatavien tileistä poistamisesta
-

8. johtaa kaupunkiympäristön palvelualueelle keskitettyä asiakaspalvelua ja puhelupalvelukeskusta.

## 2 Hankejohtaja

jonka tehtävänä on turvata kaupungin strategisesti merkittävien maankäyttö- ja rakennushankkeiden liikkeelle panossa, suunnittelussa ja toteutuksessa tarvittava koordinaatio kaupungin eri toimijoiden sekä hankkeissa mukana olevien sidosryhmien ja asiakkaiden välillä.

## 10 § Kaupunkisuunnittelupalvelut

### Kaupunkisuunnittelujohtaja

Kaupunkisuunnittelujohtaja johtaa kaupunkisuunnittelupalvelujen vastuualuetta ja toimii vastuualueen palvelupäälliköiden esimiehenä.

### Kaupunkisuunnittelujohtaja päättää

1. vastuualueen palvelupäälliköille delegoiduista asioista palvelupäälliköiden estyneenä tai poissa ollessa muiden sijaistamis päätösten estämättä
2. asemakaavojen ajanmukaisuudesta silloin, kun asemakaava arvioidaan ajanmukaiseksi
3. kaavan laatimiseen tai muuttamiseen liittyvän rakennuskiellon ja toimenpiderajoituksen voimassaolon jatkamisesta

### 1 Yleiskaavapäällikkö

Yleiskaavapäällikkö johtaa strateginen maankäyttö -yksikköä, jonka tehtävänä on strateginen maankäytön ja liikenteen suunnittelu, yleiskaavoitus, ranta-asemakaavoitus, asemakaavoittamattomien alueiden rakentamisen ohjaaminen sekä seudullinen ja valtakunnallinen yhteistyö maankäytön ja liikenteen asioissa.

### Yleiskaavapäällikkö päättää

- 4 päättää erillisestä rakentamislain 43 § ja 43 a §:n mukaisesta sijoittamisluvasta muualla kuin asemakaavoitetulla alueella sekä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta osana rakentamislupaa, silloin kun rakennuspaikka ei ole osoitettu yleis- tai asemakaavassa
  - 5 rakentamislain 57 §:n mukaisista poikkeamisista yleis- ja ranta-asemakaavoista, yleiskaavan laatimista varten asetetusta rakennus- ja toimenpidekiellosta, rannan suunnittelutarpeesta sekä Kuopion kaupungin rakennusjärjestyksestä 10–14 §:ien osalta.
  - 6 lausunnoista, jotka koskevat asemakaava-alueen ulkopuolisia rakentamislupahakemuksia, yleis- tai ranta-asemakaavoitusta tai naapurikuntien kaavoitusta.
-

## 2 Asemakaavapäällikkö

Asemakaavapäällikkö johtaa asemakaavoitusyksikköä, jonka tehtävänä on asemakaavoitus, asemakaavoitettujen alueiden rakentamisen ohjaaminen lukuun ottamatta ranta-asemakaavoja sekä kaupunkikuvan vaaliminen ja kehittäminen.

### Asemakaavapäällikkö päättää

- 7 rakentamistapaohjeiden ja korttelisuunnitelmien hyväksymisestä, ellei niitä ole hyväksytty asemakaavan yhteydessä, sekä niiden muuttamisesta ja kumoamisesta.
- 8 rakentamislain 57 §:n mukaisista poikkeamisista asemakaavasta ja asemakaavan laatimista varten asetetusta rakennuskiellosta, lukuun ottamatta ranta-asemakaavoja.
- 9 lausunnoista, jotka koskevat asemakaavoitusta tai asemakaava-alueen rakentamislupahakemuksia, lukuun ottamatta ranta-asemakaavoja.

## 3 Kehittämispäällikkö

Kehittämispäällikkö johtaa asuminen ja palveluverkosto -yksikköä, jonka tehtävänä on asuntotuotannon edistäminen ja ohjelmointi, valtion arava- ja korkotukilainoitettujen vuokra-asuntojen asukasvalintojen valvonta ja muut asumiseen liittyvät viranomaistehtävät, väestöennuste sekä palveluverkostosuunnittelun koordinointi.

### Kehittämispäällikkö päättää

- 10 kaupungin hissiavustuksista.
- 11 lausuntojen antamisesta talokohtaisista valtion arava- ja korkotuetun asuntokannan uusista asuntolainoista, takauslainoista, investointiavustuksista, purkukohteista sekä aravarajoituksista vapauttamisen kohteista.

## 4 Joukkoliikennepäällikkö

Joukkoliikennepäällikkö johtaa joukkoliikenne ja henkilökuljetukset -yksikköä, jonka tehtävänä on huolehtia joukkoliikenteen ja kaupungin kuljetusten järjestämisestä.

### Joukkoliikennepäällikkö päättää

- 12 esi- ja perusopetuksen koulukuljetusten myöntämisestä silloin kun se perustuu harkintaan
  - 13 joukkoliikenteen pienistä aikataulumuutoksista, vuorojen korvaamisesta toisilla vuoroilla, lausunnoista toisen toimivaltaisen viranomaisen järjestämän liikenteen pienistä muutoksista, palvelutasoa parantavista lisävuoroista hankintavaltuuksien rajoissa, reittimuutoksista kun uuden reitin kävelymatkat ovat palvelutasotavoitteiden sisäpuolella.
-

## 11 § Kaupunkitekniikan palvelut

Kaupungininsinööri johtaa kaupunkitekniikan palvelujen vastuualuetta, ja toimii vastuualueen palvelupäälliköiden esihenkilönä.

### Kaupungininsinööri

- 1 tekee MRL:n mukaiset kadunpitopäätökset
- 2 hyväksyy kunnallistekniikan yleisten alueiden suunnitelmat, viheralueita ja muita yleisiä alueita koskevat käyttö- ja hoitosuunnitelmat sekä yleissuunnitelmat liikenteen yleissuunnitelmia lukuun ottamatta. Lisäksi kaupungininsinööri hyväksyy vesihuollon, sillan, valaistuksen ja huleveden yleissuunnitelmat sekä huleveden hallintasuunnitelmat.
- 3 hyväksyy katu- ja/tai hulevesisuunnitelmat sekä yleisten alueiden suunnitelmat, jos niistä on nähtävänä olon aikana tehty muistutuksia.
- 4 päättää rakentamiseen tarvittavien lupien hakemisesta katujen, yleisten alueiden, ulkoilu- ja virkistysalueiden, ulkoliikuntapaikkojen ja kaupungin tonttien esirakentamisen osalta
- 5 vastuualueen palvelupäälliköille delegoiduista asioista palvelupäälliköiden estyneenä tai poissa ollessa muiden sijaistamis päätösten estämättä
- 6 huolehtii osaltaan kunnalle kuuluvista jätehuollon järjestämistehtävistä
- 7 toimii hulevesilaskutuksesta vastaavana viranomaisena.
- 8 tekee tarvittavat huleveden vaikutusalueiden määrittelyä koskevat muu-  
tospäätökset asemakaava-alueiden laajentuessa.

### 1 Rakennuttajapäällikkö

Rakennuttajapäällikkö johtaa kaupunki- ja liikenneympäristön, kuntateknisten verkostojen, kaupunkiviheralueiden, ulkoilu- ja virkistysalueiden sekä ulkoliikuntapaikkojen ja niihin liittyvän rakentamisen tilaajatoimintaa, viimeksi mainitun osalta yhteistoiminnassa hyvinvoinnin edistämisen palvelualueen kanssa.

### Rakennuttajapäällikkö päättää

- 9 kaupungin rakentamishankkeiden yhteydessä tulevien maamassojen hyödyntämisestä
  - 10 kaupungin vuokratonteilta tulevien maamassojen hyödyntämisestä, ellei niitä käytetä kyseisellä tontilla tai ellei niistä ole sovittu erikseen vuokrasopimuksessa
  - 11 talkoorahan käytöstä yksittäisessä kohteessa 5 000 euroon saakka (alv 0 %).
-

## 2 Kunnossapitopäällikkö

### Kunnossapitopäällikkö johtaa

- kaupungin maa-, vesi-, liikenne- ja yleisten alueiden käytön mahdollistavan hoidon ja tilaajatoimintaa
- kuntateknisten verkostojen ja kaupunkiviheralueiden kunnossapidon tilaajatoimintaa
- pysäköinninvalvonnan järjestämistä
- ammattimaisen vesiliikenteen satamatoiminnan ja aluspalvelujen järjestämistä
- yksityisteiden käytön tukemisen, neuvonnan ja avustamisen palveluja

sekä osallistuu ulkoliikuntapaikkojen ja luontoympäristön kunnossapitotyön tilaajatoimintaan yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa.

### Kunnossapitopäällikkö päättää

- 12 katu- ja yleisten alueiden ja niiden yläpuolisten alueiden vuokraamisesta mainosten, opasteiden tai julisteiden sijoittamiseksi lautakunnan vahvistamien yleisten perusteiden mukaisesti
  - 13 lyhytaikaisista enintään vuoden mittaisista maanomistajan luvista katualueilla ja yleisillä pysäköintialueilla sekä muilla yleisillä alueilla. Samassa päätöksessä voi maaomaisuuden hallintapalveluiden suostumuksella olla mukana myös muita maa- ja vesialueita. Lupa voi olla pitempi perustelusta syystä, mikäli kyse on tilapäisestä luvasta esim. talonrakennustyömaasta.
  - 14 maanomistajan luvista puiden poistamiseen asemakaavan mukaisilla yleisillä alueilla
  - 15 määräaikaisista katujen ja yleisten alueiden valtauksista rakentamista ym. varten
  - 16 tapahtumien aluevuokrauksista kaduilla ja yleisillä alueilla lautakunnan vahvistamien periaatteiden mukaisesti. Samassa päätöksessä voi maaomaisuuden hallintapalveluiden suostumuksella olla mukana myös muita maa- ja vesialueita
  - 17 yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannusavustusten jakamisesta lautakunnan hyväksymien periaatteiden mukaisesti
  - 18 sataman hallinnassa olevien maa- ja vesialueiden vuokraamisesta lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti enintään vuodeksi
  - 19 muiden kuin kauppatorin ja satamatorin osalta torien myyntipaikkojen luovuttamisesta tilapäiseen käyttöön tai toistaiseksi voimassa olevin vuokrasopimuksin, sekä sopimusten irtisanomisesta lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti
  - 20 katujen kunnossapitoluokkien ja yleisten alueiden hoitoluokitusten muutoksista.
  - 21 yksittäisistä tilapäisistä poikkeamisista pysäköintimääräysten osalta
-

- 22 tekee hulevesimaksua koskevasta muistutuksesta päätöksen ja uuden laskun
- 23 hyväksyy hulevesimaksun maksuunpanoluetteloa koskevan asiakirjan.
- 24 keskitetyn talvikunnossapidon maksujen, keskitetyn puhtaanapidon maksujen ja hulevesimaksujen osalta maksujen muuttamisesta tai niiden kohtuullistamisesta.

Apulaiskunnossapitopäällikkö ja kunnossapidon asiantuntija voivat myös päättää samoista kohdista eli asioista 9–21.

Hankintojen osalta apulaiskunnossapitopäällikkö ja kunnossapidon asiantuntija rinnastetaan työnjohtajiksi.

Puiden poistamisesta asemakaavan mukaisilta yleisiltä alueilta riittää pöytäkirjan pitäminen, jos kohde on luonteeltaan pieni.

Tämän lisäksi kunnossapitopäällikkö, apulaiskunnossapitopäällikkö ja kunnossapidon asiantuntija toimii lain kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (15 §) mukaisena kunnan valvontaviranomaisena ja valvoo, että kadun ja yleisten alueiden kunnossapito- ja puhtaanapitovelvollisuus täytetään.

Liikuntapaikkojen luovuttamisesta tilapäisesti tapahtumia varten on sovittava hyvinvoinnin edistämisen palvelualueen kanssa.

#### **Satamapäällikkö päättää**

- 25 satamapaikkojen, laituri- ja pienvenepaikkojen luovuttamisesta sekä niiden maksuista, maksujen alennuksista ja poistoista kaupunkirakennelautakunnan hyväksymien perusteiden mukaisesti
- 26 edellä mainittuihin ja väylänpitoon liittyvistä hankinnoista enintään 50 000 euroon saakka.
- 27 huolehtii öljyvähinkojen torjuntalain 9 ja 10 §:n mukaisista kunnalle säädettyistä tehtävistä

#### **3 Suunnittelupäällikkö**

Kunnallisteknisen suunnittelun yksikköä johtaa suunnittelupäällikkö, jonka tehtävänä on huolehtia liikennejärjestelmän suunnittelusta, yhdyskuntateknisten investointien suunnittelusta, huleveden hallinnan suunnittelusta sekä vesihuollon suunnittelu-, järjestämis- ja kehittämistehtävistä.

Tehtävänä on lisäksi huolehtia yhdessä kaupunginpuutarhurin kanssa kaupungin maiseman, viheralueiden ja yleisten alueiden suunnittelusta, niihin liittyvien investointien suunnittelusta, ulkoilu- ja virkistyspalveluiden ja pienvenepaikkojen suunnittelusta ja ulkoliikuntapaikkojen toteutus suunnittelusta yhteistoiminnassa Hyvinvoinnin edistämisen palvelualueen kanssa sekä geoteknisestä suunnittelusta ja maaperätutkimusten tilaajatoiminnasta.

---

**Suunnittelupäällikkö**

- 28 hyväksyy suunnitelmien muutokset, jotka ovat vähäisiä tai ovat hyväksytyjen yleisperiaatteiden mukaisia eivätkä sisällä tarvetta katu- ja/tai hulevesisuunnitelman uudelleen hyväksymiseen
- 29 päättää tieliikennelain mukaan tienpitäjälle kuuluvista liikenteenohjauslaitteiden asettamisesta lukuun ottamatta laajempaa alueellista merkitystä omaavia kielto- ja rajoitusmerkkejä, ellei niiden käytöstä ole tehty periaatepäätöstä.
- 30 hyväksyy yksityiskohtaiset siltasuunnitelmat sekä kadun ja muiden yleisten alueiden valaistussuunnitelmat
- 31 hyväksyy katu- ja hulevesisuunnitelmat sekä yleisten alueiden suunnitelmat, jos niistä ei ole tehty nähtävänä olon aikana muistutuksia
- 32 hyväksyy rajakohtalausannon ja tekee päätöksen kiinteistön ja kunnan hulevesijärjestelmän rajakohdasta.
- 33 tekee päätöksen liittymisvelvollisuudesta kunnan hulevesijärjestelmää koskevasta vapautushakemuksesta (MRL 103 f §).
- 34 valmistelee yleisten pysäköintipaikkojen hinnoittelua ja tarjontaa yhdessä Kuopion Pysäköinti Oy:n kanssa.
- 35 tekee tarvittavat huleveden vaikutusalueiden määrittelyä koskevat muutospäätökset asemakaava-alueiden laajentuessa.

**Kaupunginpuutarhuri**

hyväksyy viher- ja virkistysaluesuunnittelun laatimat toteutussuunnitelmat ja muut suunnitelmat, jotka eivät sisällä tarvetta käyttö- ja hoitosuunnitelman tai yleissuunnitelman uudelleen hyväksymiseen

---

## 12 § Maaomaisuuden hallintapalvelut

**Kiinteistöjohtaja** johtaa maaomaisuuden hallintapalvelujen vastuualueita, ja toimii vastuualueen palvelupäälliköiden esihenkilönä:

### Kiinteistöjohtaja päättää

- 1 raiteiden, johtojen sekä muiden laitteiden sijoittamisesta kaupungin omistamille alueille
- 2 maa- ja vesialueiden, rakennusten ja laitteiden ostamisesta, mikäli hinta, vaihtoarvo tai korvaus ei ylitä 300 000 euroa
- 3 maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesta katualuekorvauksesta, mikäli hinta, vaihtoarvo tai korvaus ei ylitä 300 000 euroa
- 4 maa- ja vesialueiden, rakentamattomien kiinteistöjen ja kiinteiden laitteiden myymisestä ja vaihtamisesta, mikäli hinta, vaihtoarvo tai korvaus ei ylitä 300 000 euroa
- 5 kivi- ja maa-ainesten myymisestä ja vaihtamisesta tehtävistä sopimuksista, mikäli hinta, vaihtoarvo tai korvaus ei ylitä 300 000 euroa
- 6 puuston ja puutavaran myynnistä yksityisille enintään 5 000 m<sup>3</sup>:n puumäärään asti
- 7 tonttien ja rakennuspaikkojen varaamisesta sekä niiden myymisestä ja vuokraamisesta lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti lautakunnan päätösvallan rajoissa
- 8 päättää lisäalueiden vuokraamisesta lautakunnan kyseiselle alueelle hyväksymiä vuokraperusteita noudattaen tai olemassa olevan vuokrasopimuksen mukaisia vuokraperusteita noudattaen
- 9 ryhmäpuutarha-alueiden, huvilatonttien ja -palstojen luovuttamisesta sekä matkapuhelintukiasema-alueiden vuokraamisesta erikseen vahvistettujen perusteiden mukaisesti
- 10 maa- ja vesialueiden tilapäisestä vuokraamisesta enintään kymmeneksi vuodeksi kerrallaan
- 11 alueiden vuokrauksesta vähäisiä yhdyskuntateknisiä rakennuksia, rakennelmia ja laitteita varten enintään kahdeksikymmeneksi vuodeksi kerrallaan
- 12 poikkeuksen myöntämisestä tonttien ja muiden alueiden luovutusopimuksen mukaiseen rakentamisvelvoitteeseen ja sen täyttämisaikaan
- 13 luvan myöntämisestä vuokrasopimuksen siirtoon
- 14 oikeuden antamisesta rakennuksen osan tai rakennelman ulottamiseen kaupungin omistamalle alueelle
- 15 lyhytaikaisista enintään vuoden mittaisista maanomistajan luvista muilla kuin katualueilla, yleisillä pysäköintialueilla ja muilla yleisillä alueilla. Samassa päätöksessä voi kaupunkitekniikan-palveluiden suostumuksella



olla mukana myös yleisiä alueita. Lupa voi olla pitempi perustellusta syystä, mikäli kyse on tilapäisestä luvasta esim. talonrakennustyömaasta.

- 16 tapahtumien aluevuokrauksista muilla kuin kaduilla ja yleisillä alueilla. Samassa päätöksessä voi kaupunkitekniikan palveluiden suostumuksella olla mukana myös yleisiä alueita
- 17 maanomistajan luvista niiltä osin kuin luvan antaminen ei kuulu muulle viranomaiselle
- 18 kiinteistötoimitusten ja asemakaavan toteuttamista edistävän lunastustoimituksen hakemisesta
- 19 vastualueen palvelupäälliköille delegoiduista asioista palvelupäälliköiden estyneenä tai poissa ollessa muiden sijaistamispäätösten estämättä

Kiinteistöjohtajalla on oikeus hyväksyä rasite- ja yhteisjärjestelysopimukset, milloin sopimukseen liittyvän oikeuden perustamisesta, muuttamisesta tai poistamisesta aiheutuva korvaus tai vaihtoarvo on enintään 300 000 euroa.

Kiinteistöjohtaja päättää, että kaupunki ei käytä Etuostolain 5.8.1977/608 mukaista etuosto-oikeuttaan (kh 2.10.1978 § 2316).

Kiinteistöjohtaja päättää myytäväksi päätetyn kaupungin omistaman rakennuksen sisältävästä kiinteistökaupasta tai -vaihdosta, mikäli hinta tai vaihtoarvo ei ylitä 150 000 euroa.

### 1 Tonttipäällikkö

Tonttipäällikkö johtaa maa-alueiden hankintaa, maa-alueiden isännöintiä ja omistajan edunvalvontaa, tonttien luovuttamista ja maankäyttösopimusten laatimista.

#### Tonttipäällikkö päättää

- 20 raiteiden, johtojen sekä muiden laitteiden sijoittamisesta kaupungin omistamille alueille
  - 21 tonttien ja rakennuspaikkojen varaamisesta ja sekä niiden myymisestä ja vuokraamisesta lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti lautakunnan päätösvallan rajoissa
  - 22 päättää lisäalueiden vuokraamisesta lautakunnan kyseiselle alueelle hyväksymiä vuokraperusteita noudattaen tai olemassa olevan vuokrasopimuksen mukaisia vuokraperusteita noudattaen
  - 23 ryhmäpuutarha-alueiden, huvilatonttien ja -palstojen luovuttamisesta sekä matkapuhelintukiasema-alueiden vuokraamisesta erikseen vahvistettujen perusteiden mukaisesti
  - 24 maa- ja vesialueiden tilapäisestä vuokraamisesta enintään kymmeneksi vuodeksi kerrallaan
-

- 25 alueiden vuokrauksesta vähäisiä yhdyskuntateknisiä rakennuksia, rakennelmia ja laitteita varten enintään kahdeksikymmeneksi vuodeksi kerrallaan
- 26 poikkeuksen myöntämisestä tonttien ja muiden alueiden luovutus sopimuksen mukaiseen rakentamisveloitteeseen ja sen täyttämisaikaan
- 27 luvan myöntämisestä vuokrasopimuksen siirtoon
- 28 oikeuden antamisesta rakennuksen osan tai rakennelman ulottamiseen kaupungin omistamalle alueelle
- 29 lyhytaikaisista enintään vuoden mittaisista maanomistajan luvista muilla kuin katualueilla, yleisillä pysäköintialueilla ja muilla yleisillä alueilla. Samassa päätöksessä voi kaupunkitekniikan palveluiden suostumuksella olla mukana myös yleisiä alueita. Lupa voi olla pitempi perustellusta syystä, mikäli kyse on tilapäisestä luvasta esim. talonrakennustyömaasta.
- 30 tapahtumien aluevuokrauksista muilla kuin kaduilla ja yleisillä alueilla. Samassa päätöksessä voi kaupunkitekniikan palveluiden suostumuksella olla mukana myös yleisiä alueita
- 31 maanomistajan luvista niiltä osin kuin luvan antaminen ei kuulu muulle viranomaiselle.
- 32 tontinosiksi tai lisäalueiksi luovutettavien maa- ja vesialueiden myymisestä, mikäli hinta ei ylitä 5 000 euroa
- 33 rasitesopimuksen hyväksymisestä, milloin rasitteen perustamisesta, muuttamisesta tai poistamisesta aiheutuva korvaus on enintään 5 000 euroa.

**Maankäyttöinsinööri päättää**

- 34 raiteiden, johtojen sekä muiden laitteiden sijoittamisesta kaupungin omistamille alueille
  - 35 tonttien ja rakennuspaikkojen varaamisesta sekä niiden myymisestä ja vuokraamisesta lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti lautakunnan päätösvallan rajoissa
  - 36 päättää lisäalueiden vuokraamisesta lautakunnan kyseiselle alueelle hyväksymiä vuokraperusteita noudattaen tai olemassa olevan vuokrasopimuksen mukaisia vuokraperusteita noudattaen
  - 37 ryhmäpuutarha-alueiden, huvilatonttien ja -palstojen luovuttamisesta sekä matkapuhelintukiasema-alueiden vuokraamisesta erikseen vahvistettujen perusteiden mukaisesti
  - 38 maa- ja vesialueiden tilapäisestä vuokraamisesta enintään kymmeneksi vuodeksi kerrallaan
  - 39 alueiden vuokrauksesta vähäisiä yhdyskuntateknisiä rakennuksia, rakennelmia ja laitteita varten enintään kahdeksikymmeneksi vuodeksi kerrallaan
-

- 40 poikkeuksen myöntämisestä tonttien ja muiden alueiden luovutus sopimuksen mukaiseen rakentamisvelvoitteeseen ja sen täyttämisaikaan
- 41 luvan myöntämisestä vuokrasopimuksen siirtoon
- 42 oikeuden antamisesta rakennuksen osan tai rakennelman ulottamiseen kaupungin omistamalle alueelle
- 43 lyhytaikaisista enintään vuoden mittaisista maanomistajan luvista muilla kuin katualueilla, yleisillä pysäköintialueilla ja muilla yleisillä alueilla. Samassa päätöksessä voi kaupunkitekniikan palveluiden suostumuksella olla mukana myös yleisiä alueita. Lupa voi olla pitempi perustellusta syystä, mikäli kyse on tilapäisestä luvasta esim. talonrakennustyömaasta.
- 44 tapahtumien aluevuokrauksista muilla kuin kaduilla ja yleisillä alueilla. Samassa päätöksessä voi kaupunkitekniikan palveluiden suostumuksella olla mukana myös yleisiä alueita
- 45 maanomistajan luvista niiltä osin kuin luvan antaminen ei kuulu muulle viranomaiselle.
- 46 tontinosiksi tai lisäalueiksi luovutettavien maa- ja vesialueiden myymisestä, mikäli hinta ei ylitä 5 000 euroa
- 47 rasitesopimuksen hyväksymisestä, milloin rasitteen perustamisesta, muuttamisesta tai poistamisesta aiheutuva korvaus on enintään 5 000 euroa.

## 2 Kaupunginmetsänhoitaja

Kaupunginmetsänhoitaja vastaa kaupungin metsien ja vesialueiden hoitamisesta ja näillä alueilla ulkoilu- ja virkistyspalvelujen edellytysten järjestämisestä yhteistoiminnassa muiden toimijoiden kanssa.

### Kaupunginmetsänhoitaja päättää

- 48 maanomistajan luvista kaupungin maa- ja vesialueilla tulentekoon, maastoliikennelupiin yms. liittyvissä asioissa
  - 49 metsästyksen ja riistanhoitoon liittyvistä asioista kaupungin omistamilla maa- ja vesialueilla lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti
  - 50 puuston ja puutavaran myynnistä yksityisille enintään 3 000 m<sup>3</sup>:n puumäärään asti
  - 51 muiden metsäntuotteiden kuten halkojen, havujen, joulukuusten, koristeoksien ja -puiden yms. myynnistä sekä hakkuujätteen/energiapuun luovuttamisesta
  - 52 maanomistajan luvista puiden poistamiseen kaupungin omistamalta maalta lukuun ottamatta asemakaavan mukaisia yleisiä alueita, joille luvan myöntää kunnossapitopäällikkö
  - 53 laidun- ja viljelyalueiden vuokrauksesta enintään kymmeneksi vuodeksi
-

- 54 vastaamiensa ulkoilu- ja virkistyspalveluiden hoito-, yhteistyö-, vuokra-, maanvuokra-, reitti- yms. näihin rinnastettavista sopimuksista
- 55 pitkäaikaisten puukauppa- ja urakointisopimusten yksikköhintojen määrääkäsistä tarkistuksista sopimuksissa sovitulla perusteilla.
- 56 antaa vastineet moottorikelkkareittisuunnitelmia koskeviin muistutuksiin, oikaisuvaatimuksiin ja lausuntopyyntöihin sekä tekee mahdolliset muutokset moottorikelkkareittisuunnitelmiin.

### Vesialueiden hoitaja

- 57 päättää kalastusoikeuksien myöntämisestä lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaan
- 58 päättää kaupungin omistamien vesialueiden kalataloudellisista ja ympäristönhoidollisista hoitotoimenpiteistä
- 59 päättää kaupungin vesialueiden kalastuksen valvonnasta, kalastusluvan peruuttamisesta ja kalastuskiellon antamisesta enintään kahden vuoden ajaksi
- 60 voi vaatia rangaistusta kaupungin vesialueilla tapahtuneesta luvattomasta tai kalastusmääräysten vastaisesta kalastuksesta, kalastusrikkomuksesta ja kalastusrikoksesta
- 61 toimii kaupungin edustajana ja käyttää kaupungin puhevaltaa osakaskunnissa, tiekunnissa, kalatalousalueilla ja kalatalousalan järjestöissä
- 62 lyhytaikaisista enintään vuoden mittaisista maanomistajan luvista muilla kuin katualueilla, yleisillä pysäköintialueilla ja muilla yleisillä alueilla. Samassa päätöksessä voi kaupunkitekniikan palveluiden suostumuksella olla mukana myös yleisiä alueita. Lupa voi olla pitempi perustellusta syystä, mikäli kyse on tilapäisestä luvasta esim. talonrakennustyömaasta.
- 63 tapahtumien aluevuokrauksista muilla kuin kaduilla ja yleisillä alueilla. Samassa päätöksessä voi kaupunkitekniikan palveluiden suostumuksella olla mukana myös yleisiä alueita
- 64 maa- ja vesialueiden tilapäisestä vuokraamisesta enintään kymmeneksi vuodeksi kerrallaan
- 65 maanomistajan luvista niiltä osin kuin luvan antaminen ei kuulu muulle viranomaiselle.

### 3 Kiinteistöinsinööri

Kiinteistöinsinööri johtaa toimitustuotantoa, rekisteritietojen ylläpitoa, tonttijakojen laatimista, rakennusvalvontamittausten suorittamista, maastotietokannan ylläpitoa ja kartta- ja aineistopalvelujen tuottamista.

---

**Kiinteistöinsinööri päättää**

- 66 kaavan pohjakartan hyväksymisestä
- 67 kiinteistöjen osoitteista
- 68 tonttijaosta, ellei sitä ole hyväksytty asemakaavan yhteydessä
- 69 käyttöoikeuksista kaupungin kartta- ja paikkatietoaineistoihin

**Muut** maaomaisuuden hallintapalvelujen vastuualueen asiat

- 70 Kiinteistöjen kauppakirjat ja vaihtokirjat allekirjoittaa lakimies, kiinteistöjohtaja, tonttipäällikkö tai maankäyttöinsinööri.
  - 71 Maanvuokrasopimukset allekirjoittaa kiinteistöjohtaja, tonttipäällikkö, maankäyttöinsinööri tai kaupunginmetsänhoitaja.
  - 72 Asiakkaiden rakennuslupahakemuksiin tarvittavat naapurien kuulemisen lausunnot silloin kun kaupunki rakentamattoman kiinteistön omistajana on naapurin asemassa, allekirjoittaa kiinteistöjohtaja, tonttipäällikkö, maankäyttöinsinööri, kaupunginmetsänhoitaja tai vesialueiden hoitaja.
  - 73 Maastomittauksesta vastaava mittausteknikko vastaa rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkintä- ja sijaintikatselmustehtävistä ja hyväksyy siihen liittyvät asiakirjat.
-

### 13 § Ympäristö- ja rakennusvalvontapalvelut

Ympäristöjohtaja johtaa ympäristö- ja rakennusvalvontapalvelujen vastuualuetta, ja toimii vastuualueen palvelupäälliköiden esihenkilönä. Ympäristöjohtaja toimii myös palvelupäällikönä alueellisten ympäristönsuojelupalvelujen osa-alueella, johon kuuluu ympäristönsuojelun lupa-, ilmoitus- ja valvonta-asiat. Lisäksi vastuualueeseen kuuluu alueelliset jätehuollon viranomaispalvelut.

Ympäristö- ja rakennusvalvontapalvelujen tehtävänä on vastata kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen, rakennusvalvontaviranomaisen sekä ympäristöterveydenhuollon, ja eläinsuojelun tehtävistä.

#### 13a § Alueelliset ympäristönsuojelupalvelut

##### Ympäristöjohtaja

Ympäristöjohtaja johtaa alueellisia ympäristönsuojelupalveluja.

##### Ympäristöjohtaja

- 1 päättää tuotteista ja palveluista perittävien maksujen ja taksojen tarkistamisesta lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti, ellei niistä ole päätetty muulla säädöksellä tai määräyksellä
- 2 antaa lausunnot Kuopion ja Suonenjoen kaupunginhallituksille ympäristön kannalta merkitykseltään vähäisistä asemakaavaehdotuksista
- 3 antaa ympäristö- ja rakennuslautakunnalta pyydytetyt lausunnot ja vastineet merkitykseltään vähäisemmissä lupahakemus- ja valitusasioissa ja vastaavissa.
- 4 päättää ympäristö- ja rakennuslautakunnan asettamien määräaikojen jatkamisesta merkitykseltään vähäisemmissä hallintopakkoasioissa.

ratkaisee asiat, jotka koskevat

- 5 Kuopion ja Suonenjoen kaupunkien omistamien luonnonsuojelualueiden hoitotoimenpiteiden edellyttämien lupien hakemista
  - 6 maa-aineslain mukaisia lupia silloin, kun kyseistä hanketta varten ei tarvitse esittää maa-aineslain 5 §:n tarkoittamaa ottamissuunnitelmaa
  - 7 maa-aineslain mukaisen luvan siirtämistä toiselle ja samalla aiemman luvan haltijan vapauttamista luvan velvoitteista
  - 8 rakentamislain 53 §:n-mukaisia maisematyölupia lukuun ottamatta toimintasäännön 13c §:ssä rakennusvalvonnan viranhaltijoille delegoituja tonttien esirakentamista koskevia maisematyölupia
-

- 9 vähäisiä muutoksia ympäristö- ja rakennuslautakunnan myöntämiin maaineslain mukaisiin lupiin
  - 10 maastoliikennelain 30 §:n mukaisia lupia kilpailuihin, harjoituksiin ja tapahtumiin
  - 11 vesiliikennelain 21 §:n mukaisia lupia kilpailuihin, harjoituksiin ja tapahtumiin
  - 12 ympäristönsuojelulain 64 §:n mukaisten seurantaa ja tarkkailua koskevien suunnitelmien hyväksymistä
  - 13 ympäristönsuojelulain 65 §:n mukaista tarkkailumääräysten muuttamista
  - 14 ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan lupamääräysten tarkistamista
  - 15 ympäristönsuojelulain 29 §:n mukaista päätöstä ympäristöluvan muuttamiseksi
  - 16 ympäristönsuojelulain 42 §:n mukaisen lausunnon antamista aluehallintovirastolle muista kuin direktiivilaitosta koskevista ympäristölupahakemuksista
  - 17 ympäristönsuojelulain 88 §:n mukaista päätöstä luvan raukeamisesta
  - 18 ympäristönsuojelulain 89 §:n tai 90 §:n mukaista ympäristöluvan muuttamista
  - 19 ympäristönsuojelulain 91 §:n mukaista määräajan pidentämistä
  - 20 ympäristönsuojelulain 92 §:n mukaista ympäristöluvan selventämistä
  - 21 ympäristönsuojelulain 93 §:n mukaista ympäristöluvan peruuttamista
  - 22 ympäristönsuojelulain 94 §:n mukaisten toiminnan lopettamista koskevien määräysten antamista
  - 23 ympäristönsuojelulain 115 d §:n tarkoittamia päätöksiä
  - 24 ympäristönsuojelulain 122 §:n tarkoittamia päätöksiä kyseisen lain 118 §:n mukaisista ilmoituksista, jotka koskevat melua ja tärinää aiheuttavaa tilapäistä toimintaa
  - 25 ympäristönsuojelulain 122 §:n tarkoittamia päätöksiä kyseisen lain 119 §:n mukaisista ilmoituksista, jotka koskevat koeluontoista toimintaa
  - 26 ympäristönsuojelulain 122 §:n tarkoittamia päätöksiä kyseisen lain 120 §:n mukaisista ilmoituksista, jotka koskevat poikkeuksellisia tilanteita
  - 27 ympäristönsuojelulain 123 §:n mukaista päätöstä poikkeuksellisista tilanteista luvanvaraisessa ja rekisteröitävässä toiminnassa
  - 28 ympäristönsuojelulain 156 d §:n mukaista poikkeamista perustason puhdistusvaatimuksista talousjätevesien käsittelyssä
  - 29 ympäristönsuojelulain 158 §:n mukaista päätöstä jäteveden johtamisesta toisen alueella
-

- 29a ympäristönsuojelulain 175 §:n mukaista rikkomuksen tai laiminlyönnin oikaisemista
- 30 ympäristönsuojelulain 180 §:n mukaisten määräysten antamista
- 31 ympäristönsuojelulain 181 §:n mukaista toiminnan keskeyttämistä
- 32 ympäristönsuojelulain 205 §:n mukaisen maksun määräämistä niissä tapauksissa, joissa päätöksen, jota maksu koskee, tekee ympäristöjohtaja
- 33 poikkeamisluvan myöntämistä ympäristönsuojelulain nojalla annetuista kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä
- 34 merenkulun ympäristönsuojelulain 9 luvun 4 §:n mukaisten huvivenesatamien jätehuoltosuunnitelmien hyväksymistä
- 35 vesihuoltolain 11 §:n ja 17 c §:n tarkoittamia liittymisvelvollisuudesta vapautuksia
- 36 vesihuoltolain 29 §:n kieltoja tai määräyksiä
- 37 tutkintapyyntöjen tekemistä poliisille kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaan kuuluvissa asioissa.

#### **Ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon ja rakennusvalvonnan viranhaltijoilla on**

- 37 ympäristönsuojelulain 169 §:n mukaiset tarkastusoikeudet sekä 172 §:n mukaiset tiedonsaanti- ja tarkastusoikeudet
- 38 jätelain 122 ja 123 §:ien mukaiset tiedonsaanti- ja tarkastusoikeudet
- 39 jätelain 125 §:n mukainen oikeus antaa muuta kuin ympäristöluvanvaraista toimintaa koskevia yksittäisiä määräyksiä.

#### **Ympäristönsuojelun viranhaltijoilla on**

- 40 maa-aineslain 15 §:n sekä rakentamislain 146 §:n mukainen töiden keskeyttämis-oikeus.
- 41 vesilain 14 luvun 3 §:n mukaiset tiedonsaanti- ja tarkastusoikeudet
- 42 vesilain 14 luvun 11 §:n mukainen toiminnan keskeyttämis-oikeus
- 43 oikeus antaa kaavamääräysten mukaiset ympäristöviranomaisen lausunnot ja luvat.

#### **Ympäristöpäällikkö**

Ympäristöpäällikkö johtaa alueellisten ympäristönsuojelupalvelujen osa-aluetta, johon kuuluu kaupungin ilmasto-, resurssiviisaus- ja kiertotaloustyön edistäminen ja tiedonkeruu, ympäristön tilan seuranta, ympäristötiedon tuottaminen ja ympäristövastuun lisääminen sekä luonnon monimuotoisuuden edistäminen

Ympäristöpäällikkö

---



- 45 antaa ympäristö- ja rakennuslautakunnalta kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena luonnonsuojelulain tai vesilain mukaisessa asiassa pyydytetyt lausunnot ja vastineet merkitykseltään vähäisemmissä lupahakemus- ja valitusasioissa ja vastaavissa
- 46 päättää vesilain 11 luvun 6 §:n mukaisen lausunnon antamista aluehallintovirastolle vaikutuksiltaan vähäisissä vesitaloushankkeissa
- 47 ratkaisee vesilain 5 luvun 5 §:n mukaiset erimielisyydet vaikutuksiltaan vähäisissä ojitusasioissa
- 48 antaa lausunnot merkitykseltään vähäisemmistä kaavahankkeista ja vastaavista luonnon monimuotoisuuden sekä ilmasto- ja resurssiviisauden näkökulmasta.

### 13b § Ympäristöterveydenhuolto

#### **Ympäristöterveyspäällikkö**

Ympäristöterveyspäällikkö johtaa ympäristöterveydenhuoltoa, jonka tehtäviin kuuluvat elintarvikevalvonta, terveydensuojelun ja tupakkalain valvonta sekä eläinlääkintähuollon ja eläinsuojelun tehtävät.

Ympäristöterveyspäällikön sijaisesta päättää ympäristöjohtaja ympäristöterveyspäällikön esityksestä.

**Ympäristöterveyspäällikkö** ratkaisee asiat, jotka koskevat seuraavia asioita ja hänellä on oikeus:

- 1 antaa ympäristö- ja rakennuslautakunnalta terveydensuojeluviranomaisena ja elintarvikevalvontaviranomaisena pyydytetyt lausunnot ja vastineet sekä tupakkavalvontaa ja eläinlääkintähuoltoa koskevat lausunnot merkitykseltään vähäisemmissä lupahakemus- ja valitusasioissa ja vastaavissa.
- 2 päättää ympäristö- ja rakennuslautakunnan asettamien määräaikojen jatkamisesta merkitykseltään vähäisemmissä hallintopakkoasioissa.
- 3 myöntää terveydensuojelulain 6 §:ssä tarkoitettuja todistuksia
- 4 antaa terveydensuojelulain 15 §:ssä mainitun ilmoituksen tekijälle todistus ilmoituksen vastaanottamisesta, käsitellä ilmoitus ja tehdä tarvittaessa tarkastus.
- 5 terveydensuojelulain 18 §:ssä nojalla hyväksyy talousvettä toimittavan laitoksen ja nimeää talousvettä toimittavan laitoksen vedenjakelualueet ja antaa hakijalle terveydensuojelulain 20 §:ssä tarkoitettut tarpeelliset määräykset
- 6 terveydensuojelulain 20 §:n nojalla
  - 1) hyväksyä terveydensuojelulain edellyttämä riskienhallintasuunnitelma ja valvoa talousveden laatuvaatimusten täyttymistä, tietojen ajantasaisuutta sekä omavalvonnan riittävyttä.

- 2) Antaa tarvittaessa:
- 3) talousveden tai lämpimän käyttöveden käyttöä koskevia määräyksiä terveyshaitan ehkäisemiseksi tai poistamiseksi;
- 4) määräyksiä toiminnanharjoittajalle veden laatua koskevasta tarkkailusta, riskienhallintaa koskevista toimenpiteistä sekä talousveden desinfioinnista ja muusta käsittelystä, jos sitä on pidettävä veden terveydellisen laadun kannalta tarpeellisena.

Huolehtia 20 §:n edellyttämästä tiedottamisesta.

- 7 talousveden aiheuttamien epidemioiden selvittämiseen ja terveydensuojelulain 20 a §:n mukaisiin toimenpiteisiin
  - 8 velvoittaa terveydensuojelulain 27 §:n nojalla sen, jonka vastuulla asunnossa tai muussa oleskelutilassa esiintyvä terveyshaitta on, ryhtymään viipymättä tarvittaviin toimiin terveyshaitan ja siihen johtaneiden tekijöiden selvittämiseksi, poistamiseksi tai rajoittamiseksi
  - 9 kieltää terveydensuojelulain 29 §:n mukaisesti käyttämästä yleistä alasta tai uimarantaa tarkoitukseensa
  - 10 määrätä terveydensuojelulain 30 §:n mukaisesti käymälän rakennettavaksi yleiselle alueelle
  - 11 velvoittaa terveydensuojelulain 31 §:n 1 mom. mukaisesti kiinteistön tai yleisen alueen omistajaa tai haltijaa hävittämään terveyshaittaa aiheuttavia mikrobeja tai vahinkoeläimiä kiinteistöltä tai yleiseltä alueelta
  - 12 velvoittaa terveydensuojelulain 42 §:n mukaisesti alueen omistajan tai haltijan poistamaan epäkohdan tai, jollei se ole mahdollista, kieltää alueen käytön hautaamiseen
  - 13 terveydensuojelulain 44 §:n mukaisesti saada terveydensuojelulain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten noudattamisen valvontaa varten tarpeelliset tiedot
  - 14 terveydensuojelulain 45 §:n mukaisesti tehdä tarkastuksia sekä teettää niihin liittyviä tutkimuksia
  - 15 tarvittaessa terveydensuojelulain 46 §:n mukaisesti määrätä suorittamaan asunnontarkastus asukkaan tahdon vastaisesti
  - 16 terveydensuojelulain 47 §:n mukaisesti saada kunnan, valtion ja kirkon viranomaisilta kunnan terveydensuojelun kehittämisen ja valvonnan kannalta tarpeellisia tietoja
  - 17 terveydensuojelulain 48 §:n mukaisesti pyytää poliisilta tai aluehallintoviranomaiselta virka-apua
  - 18 päättää terveydensuojelulain 50 §:n mukaisesti kunnan hyväksymän ympäristöterveydenhuollon maksutaksan mukaisista maksuista
  - 19 terveydensuojelulain 51 §:n mukaisesti antaa yksittäisiä kieltoja ja määräyksiä, jotka ovat välttämättömiä terveyshaitan poistamiseksi tai sen ehkäisemiseksi
-

- 20 määrätä terveydensuojeluasetuksen 9 §:n mukaisesti muita tutkimuksia, jotka ovat perustellusta syystä välttämättömiä talousveden terveydellisen laadun turvaamiseksi
  - 21 tilapäisesti terveydensuojeluasetuksen 16 §:n mukaisesti rajoittaa asukkaiden määrää asunnossa taikka muussa oleskelutilassa olevien henkilöiden määrää
  - 22 terveydensuojeluasetuksen 42 §:n nojalla kieltää haudatun ruumiin siirtämisen tai määrätä ruumista siirrettäessä noudatettavista muista toimenpiteistä terveyshaitan ehkäisemiseksi
  - 23 säteilylain 44 a §:n mukaan on oikeus saada solariumvalvontaan liittyviä toiminnanharjoittajia koskevia tietoja valvontaa ja sen ohjausta varten sekä tarkastaa säteilylain 44 a §:ssä mainitut asiat sekä toimittaa tarkastuspöytäkirjan jäljennöksen tai vastaavat tiedot Säteilyturvakeskukselle säteilylain 44 b §:n mukaisesti.
  - 24 elintarvikelain 7 §:n mukaan voi toimijan luotettavuuden selvittämiseksi pyytää toimijasta Harmaan talouden selvitysyksiköltä Harmaan talouden selvitysyksiköstä annetun lain (1207/2010) 5 §:ssä tarkoitetun velvoitteidenhoitoselvityksen.
  - 25 elintarvikelain 8 §:n mukaan ilmoittaa toimijalle saaneensa tiedot toiselta viranomaiselta elintarvikelain 8 § 1 kohdassa tarkoitetussa tapauksessa.
  - 26 elintarvikelain 8 §:n mukaan käsittelee ilmoituksen ja tallentaa tiedot ja ilmoittaa toimijalle tietojen tallentamisesta.
  - 27 elintarvikelain 10 §:n mukaan käsittelee elintarviketoimintaa koskevan ilmoituksen ja tallentaa tiedot ja ilmoittaa toimijalle tietojen tallentamisesta.
  - 28 elintarvikelain 13 §:n mukaan käsittelee kontaktimateriaalitoiminnasta tehtävän ilmoituksen ja tallentaa tiedot ja ilmoittaa toimijalle tietojen tallentamisesta.
  - 29 elintarvikelain 27 §:n mukaan
    - 1) tekee aluehallintovirastoille ja Ruokavirastolle elintarvikesäännösten mukaiset ilmoitukset ja raportit;
    - 2) neuvoo elintarvikealan ja kontaktimateriaalialan toimijoita ja kuluttajia sekä tiedottaa tämän lain soveltamisalaan kuuluvista asioista;
    - 3) vastaa tarvittaessa yhteistyössä ja korvausta vastaan Ruokaviraston kanssa EU-lainsäädännössä edellytettyjen ja kansallisten seuranta- ja valvontaohjelmien suunnittelusta ja toteuttamisesta;
    - 4) osallistuu tarvittaessa yhteistyössä Ruokaviraston kanssa elintarvikevalvonnan viranomaisnäytteiden sekä 24 §:n 2 momentin 7 kohdassa tarkoitettuihin seuranta- ja valvontaohjelmiin
-

liittyvien näytteiden ottamisen ja analysoinnin suunnitteluun ja toteuttamiseen;

- 5) valvoo kalastus- ja vesiviljelytuotteiden osalta 14 §:n 2 momentissa säädettyjen jäljitettävyyttä koskevien velvoitteiden noudattamista;
  - 6) julkaisee suorittamansa elintarvikevalvonnan tulokset;
  - 7) laatii virallisesta valvonnasta ja muista virallisista toimista elintarvikkeita koskevan valmiussuunnitelman toimialueellaan;
  - 8) valvoo helposti pilaantuvien elintarvikkeiden kansainvälisiä kuljetuksia ja tällaisissa kuljetuksissa käytettävää erityiskalustoa ATP-sopimuksen mukaisesti.
- 30 elintarvikelain 33 §:n mukaan voi virallisesta valvonnasta ja muista virallisista toimista, jotka koskevat elintarvikelain 33 §:ssä mainittuja asioita kirjallisella toimeksiannolla, siirtää viralliseen valvontaan ja muihin virallisiin toimiin liittyviä tarkastuksia, tutkimuksia ja selvityksiä toimeksianton saaneen elimen tehtäväksi sekä viralliseen valvontaan liittyviä tehtäviä luonnollisen henkilön tehtäväksi.
- 31 elintarvikelain 39 §:n mukaan laatii vastuullaan olevaa elintarvikevalvontaa koskevat valvontasuunnitelmat.
- 32 elintarvikelain 40 §:n mukaan on oikeus tehdä virallisen valvonnan edellyttämiä tarkastuksia valvontakohteessa, tutustua asiakirjoihin ja elintarviketietoihin, tarkastaa toiminnassa käytetyt tilat, laitteet ja välineet sekä tarkastaa tilat, joita valvontaviranomainen perustellusta syystä epäilee käytettävän valvontakohteen elintarvike- tai kontaktimateriaalitoiminnassa. Antaa tarvittaessa kehotuksia elintarvikesäännösten noudattamiseksi. On oikeus olla läsnä Euroopan komission tekemissä Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) N:o 2017/625 116 artiklan mukaisissa tarkastuksissa.
- 33 elintarvikelain 41 §:n mukaan on oikeus ottaa korvauksetta valvontaa varten tarvittava määrä näytteitä sekä tallentaa ääntä ja kuvaa. Antaa todistuksen näytteenotosta. Saa tunnistautumatta tilata näytteitä etäviestintävälineiden välityksellä myytäväksi tarjottavista elintarvikkeista ja elintarvikekontaktimateriaaleista. Saatuaan näytteen ilmoittaa toimijalle, että näyte on tilattu virallista valvontaa varten.
- 34 elintarvikelain 43 §:n mukaan on oikeus salassapitosäännösten estämättä saada elintarvikelain 43 §:ssä mainitut tiedot.
- 35 elintarvikelain 44 §:n mukaan saa viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetussa laissa säädetyn salassapitovelvollisuuden estämättä luovuttaa oma-aloitteisesti elintarvikelain 44 §:ssä säädettyssä tapauksessa mainittuja tietoja.
- 36 elintarvikelain 45 §:n mukaan ilmoitettava aluehallintovirastolle ja Ruokavirastolle todetuista vaaroista ihmisen terveydelle sekä tarvittaessa sellaisista valvonnassa esille tulleista muista seikoista, jotka on mainittu
-

- elintarvikelain 45 §:ssä ja pyydetessä annettava Ruokavirastolle elintarvikelain 45 §:ssä mainitut tiedot.
- 37 elintarvikelain 46 §:n mukaan on ilmoitettava elintarvikelain 46 §:n mukaisissa tapauksissa eläinten omistajalle tai haltijalle sekä kunnan tämän lain mukaisia tehtäviä hoitavalle valvontaviranomaiselle viipymättä ja on oikeus ilmoittaa elintarvikelain 46 §:ssä mainitusta asiasta eläimet tai elintarvikkeet vastaanottavalle toimijalle sekä Ruokavirastolle ja aluehallintovirastolle.
- 38 elintarvikelain 47 §:n mukaan on saatuaan 17 §:n 2 momentissa tarkoitettua ilmoituksen ruokamyrkytyksestä tai ruokamyrkytysepäilystä tai epäillessään ruokamyrkytystä muusta syystä viipymättä tehtävä tapauksista selvitys yhteistyössä tartuntatautilaissa säädettyjen viranomaisten kanssa sekä toimitettava tarpeelliset ilmoitukset Terveyden ja hyvinvoinnin laitokselle ja Ruokavirastolle.
- 39 elintarvikelain 51 §:n mukaan valvoo elintarvikkeiden ja elintarvikekontaktimateriaalien vientiä. Antaa toimijan pyynnöstä elintarvikkeiden ja elintarvikekontaktimateriaalien elintarvikesäännösten mukaisuutta koskevia vientitodistuksia, jos määränpään viranomaiset niitä edellyttävät.
- 40 elintarvikelain 55 §:n mukaan voi määrätä toimijan korjaamaan epäkohdan jos:
- 1) elintarvike tai elintarvikemateriaali, elintarvikehuoneisto tai alkutuotantopaikka taikka elintarvike- tai kontaktimateriaalitoiminta voi aiheuttaa vaaraa ihmisen terveydelle tai ne ovat muutoin elintarvikesäännösten vastaisia; tai
  - 2) elintarvikkeesta tai elintarvikekontaktimateriaalista annetut tiedot voivat aiheuttaa vaaraa ihmisen terveydelle tai johtaa kulluttajaa harhaan.
- 41 elintarvikelain 56 §:n mukaan voi kieltää elintarvikkeen alkutuotannon, valmistuksen, sisämarkkinakaupan, viennin, tukkukaupan ja muun jakelun, tarjoilun ja muun luovutuksen sekä käytön elintarvikkeen valmistuksessa, elintarvikelain 56 §:ssä mainituissa tapauksissa sekä kieltää elintarvikekontaktimateriaalin valmistuksen, sisämarkkinakaupan, viennin, tukkukaupan ja muun jakelun elintarvikelain 56 §:ssä mainituissa tapauksissa.
- 42 elintarvikelain 57 §:n mukaan voi määrätä toimijan poistamaan elintarvikkeen tai elintarvikekontaktimateriaalin markkinoilta elintarvikelain 57 §:ssä mainituissa tapauksissa.
- Voi toimijan kustannuksella tiedottaa yleisesti turvallisuutta koskevien elintarvikesäännösten vastaisista elintarvikkeista ja elintarvikekontaktimateriaaleista elintarvikelain 57 §:n mukaisissa tapauksissa.
- 43 elintarvikelain 58 §:n mukaan voi ottaa elintarvikkeen tai elintarvikekontaktimateriaalin haltuunsa, jos se aiheuttaa tai on syytä epäillä sen aiheuttavan vaaraa ihmisen terveydelle tai jos se on muulla tavalla
-

- olennaisesti elintarvikesäännösten vastainen. Antaa todistuksen, josta ilmenee haltuunoton syy sekä haltuun otettu omaisuus.
- 44 elintarvikelain 59 §:n mukaan päättää, mihin tarkoitukseen elintarvikesäännösten vastaista elintarviketta tai elintarvikekontaktimateriaalia voidaan käyttää tai mihin tarkoitukseen se voidaan luovuttaa, jos elintarviketta tai elintarvikekontaktimateriaalia ei voi muuttaa määräysten mukaiseksi. Määrää elintarvikkeen tai elintarvikekontaktimateriaalin hävitettäväksi, jos sen käyttö ei ole mahdollista tai jos terveydelliset syyt tai elintarvikesäännökset sitä edellyttävät.
- 45 elintarvikelain 67 §:n mukaan voi tarvittaessa määrätä toimijan maksamaan vähintään 300 euron ja enintään 5 000 euron elintarvikevalvonnan seuraamusmaksun.
- 46 elintarvikelain 69 §:n mukaan voi jättää esitutkintaviranomaiselle ilmoittamatta rikkomuksen, jos teko tai laiminlyönti on vähäinen eikä kyseessä ole niskoittelu viranomaisen kieltoja ja määräyksiä vastaan.
- 47 elintarvikelain 72 §:n mukaan perii vuosittain 150 euron suuruisen valvonnan perusmaksun suunnitelmallisen elintarvikevalvonnan piirissä olevalta valvontakohteelta, joka harjoittaa:
- 1) itujen alkutuotantoa 9 §:ssä tarkoitettussa hyväksytyssä itujen alkutuotantopaikassa;
  - 2) 10 §:ssä tarkoitettua rekisteröityä elintarviketoimintaa;
  - 3) elintarviketoimintaa 11 §:ssä tarkoitettussa hyväksytyssä elintarvikehuoneistossa;
  - 4) 13 §:ssä tarkoitettua rekisteröityä elintarvikekontaktimateriaalitoimintaa.
- 48 elintarvikelain 73 §:n mukaan elintarvikelain 72 §:ssä säädetyn vuosittaisen perusmaksun lisäksi perii valvontakohteelta hyväksytytn taksan mukaisen maksun:
- 1) 10 ja 13 §:ssä tarkoitettujen rekisteröintiä koskevien ilmoitusten sekä 9 ja 11 §:ssä tarkoitettujen hyväksymistä koskevien hakemusten ja ilmoitusten käsittelystä;
  - 2) kunnan valvontasuunnitelmaan sisältyvästä 72 §:n 1 momentissa tarkoitettua toimintaa koskevasta tarkastuksesta ja näytteiden tutkimisesta;
  - 3) 40 §:n 1 momentissa tarkoitettun kehotuksen noudattamisen valvomiseksi tehdystä tarkastuksesta;
  - 4) elintarvikesäännösten noudattamatta jättämiseen perustuvien elintarvikelain 9 luvussa tarkoitettujen hallinnollisten pakkokeinojen ja sanktioiden noudattamisen valvomiseksi tehdystä tarkastuksesta;
-

- 5) Euroopan unionin ulkopuolelle elintarvikkeita vievän toimijan 51 §:n 1 momentissa tarkoitettua valvonnasta sekä mainitun pykälän 2 momentissa tarkoitettua vientitodistuksesta.
- 49 elintarvikelain 79 §:n mukaan pitää yhdessä Ruokaviraston ja aluehallintoviraston kanssa valvonnan ohjausta ja kehittämistä sekä suorittamaansa valvontaa varten valtakunnallista rekisteriä elintarvikelain 79 §:ssä mainituista asioista.
- 50 tupakkalain 8 §:n mukainen valvonta
- 51 tupakkalain 45 §:n mukaan myöntää tupakkalain 44 §:ssä tarkoitettua vähittäismyymäläluvan hakemuksesta.
- 52 tupakkalain 48 §:n mukaan nikotiininesteiden myynnistä tehdyn ilmoituksen vastaanotettuaan toimittaa ilmoituksen tekijälle viipymättä vastaanottoilmoituksen
- 53 tupakkalain 49 §:n mukaan ilmoittaa Valviralle luvan myöntämisestä ja peruuttamisesta, lupaa koskevista muutoksista, myyntirikkomuksista sekä myynnin lopettamisesta.
- 54 tupakkalain 50 §:n mukaan tupakkatuotteiden ja nikotiininesteiden tukumyynnistä tehdyn ilmoituksen vastaanotettuaan toimittaa ilmoituksen tekijälle viipymättä vastaanottoilmoituksen, sekä ilmoittaa Valviralle tehdystä ilmoituksesta.
- 55 tupakkalain 79 §:n mukaan määrää tupakointikiellon asuinyhteisön hakemuksessa tarkoitettuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvaan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.
- 56 tupakkalain 79 §:n perusteella perua määräämänsä tupakointikielto asuinyhteisön hakemuksesta, jos kiellolle ei muuttuneiden olosuhteiden vuoksi ole enää perusteita.
- 57 tupakkalain 82 §:n mukaan on ilmoitettava alkoholilain mukaiselle lupaviranomaiselle tupakointitilaa koskevien säännösten rikkomisesta ja rakennusvalvontaviranomaiselle tupakointitilan rakentamista, kunnossapitoa tai korjaus- ja muutostyötä koskevien säännösten ja määräysten rikkomisesta sekä ilmoitettava havaitsemastaan tupakointitilaa ja ulkona tapahtuvaa tupakointia koskevien säännösten ja määräysten rikkomisesta työsuojeluviranomaiselle
- 58 on tupakkalain ja sen nojalla annettujen säännösten noudattamisen valvontaa varten oikeus:
- 1) päästä tarkastamaan tupakkalaissa tarkoitettujen tuotteiden valmistus-, pakkaus-, varastointi- ja myyntipaikan ja varmistuslaboratorioiden tiloja ja toimintaa sekä valvonnassa tarvittavia asiakirjoja;
-

2) ottaa ja saada asianomaisen tuotteen valmistajalta, maahantuojalta ja myyjältä tutkimuksia varten korvauksetta näytteitä tupakkalaissa tarkoitetuista tuotteista.

59 tupakkalain 87 §:n mukaan on oikeus saada maksutta ja salassapitosäännösten estämättä tupakkalaissa tarkoitettujen tuotteiden valmistajilta, maahantuojilta ja myyjiltä sekä muilta viranomaisilta tietoja, jotka ovat välttämättömiä tupakkalain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten vastaisen toiminnan selvittämiseksi.

Pyydettyessä toimittaa Valviralle tarkastuksia ja muita toimenpiteitä, valvontahenkilöstöä, maksuja ja valvontaa koskevia muita tietoja.

60 tupakkalain 88 §:n mukaan saa luovuttaa toiselle valvontaviranomaiselle tupakkalain noudattamista valvottaessa tai valvontaan liittyvää tehtävää suorittaessa saatuja tietoja liike- tai ammatillisaisuudesta, jos tiedot ovat tarpeen kyseiselle viranomaiselle säädetyn tehtävän hoitamiseksi.

61 tupakkalain 89 §:n mukaan on oikeus saada muilta viranomaisilta virka-apua tupakkalain ja sen nojalla annettujen säännösten noudattamisen valvomiseksi ja päätösten täytäntöön panemiseksi.

62 tupakkalain 90 §:n mukaan perii hyväksytyt taksan mukaisen maksun:

63 tupakkalain 91 §:n mukaan perii vuosittain hyväksytyt taksan mukaisen, myyntipistekohtaisen valvontamaksun siltä, jolla on tupakkalain 44 §:ssä tarkoitettu tai vanhan tupakkalain nojalla myönnetty vähittäismyyntilupa sekä siltä, joka on tehnyt tupakkalain 50 §:ssä tarkoitettun tukkumyynti-ilmoituksen.

64 tupakkalain 95 §:n nojalla pitää tupakkalaissa tarkoitettujen lupa- ja ilmoitusasioiden käsittelyä, valvontaa ja tilastointia varten rekisteriä elinkeinonharjoittajista.

65 tupakkalain 96 §:n nojalla, jos havaitsee tupakkalain tai sen nojalla annettujen säännösten vastaista toimintaa, voi kieltää tällaisen toiminnan.

66 kumottu

67 lääkelain 54 a §:n mukaan myöntää nikotiinivalmisteiden myyntiluvat sekä antaa luvassa myyntiä koskevia määräyksiä

68 lääkelain 54 c §:n mukaan tarkastaa nikotiinivalmisteiden varasto- ja myyntipaikkoja sekä valvoa nikotiinivalmisteiden myyntiä

69 lääkelain 54 c §:n mukaan kieltää toiminta sekä asettaa määräaika, jonka kuluessa toiminta on lopetettava

70 kumottu

71 lääkelain 54 d §:n mukaan perii nikotiinivalmisteiden vähittäismyyntiluvan hakijalta vähittäismyyntiluvasta maksun sekä valvontaan liittyvistä toimenpiteistä vuosittaista valvontamaksua ympäristöterveydenhuollon taksan mukaisesti



- 72 antaa ympäristönsuojelulain 42 §:n mukaisia lausuntoja ympäristönsuojelulain 39 §:n mukaisista ympäristölupahakemuksista, joiden luvat myöntää kunnan ympäristösuojeluviranomainen
- 73 antaa lausuntoja yksityistä sosiaalipalveluista annetun sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 1 §:n mukaisesta lupahakemuksesta
- 74 ulkoilulain 21 §:n mukaisesti antaa ulkoilulain 20 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta määräyksiä tai kieltää aiotun toiminnan kyseisessä paikassa
- 75 ulkoilulain 24 §:n mukaisesti antaa leirintäalueen pitäjälle huomautuksia tai päättää leirintäalueen sulkemisesta määräajaksi.
- 76 ulkoilulain 25 §:n mukaisesti kieltää tilapäisen leirintäalueen pitämisen ja antaa muita määräyksiä.

**Ympäristöterveystarkastajalla ja elintarviketarkastajalla** on toimivaltaa seuraavissa tapauksissa ja heillä on oikeus

- 77 antaa terveydensuojelulain 15 §:ssä mainitun ilmoituksen tekijälle todistuksen ilmoituksen vastaanottamisesta, käsitellä ilmoitus ja tehdä tarvittaessa terveydensuojelulain 45 § tarkoitettu tarkastus.
- 78 terveydensuojelulain 20 §:n nojalla
  - 1) hyväksyä terveydensuojelulain riskienhallintasuunnitelma ja valvoa talousveden laatuvaatimusten täyttymistä, tietojen ajantasaisuutta sekä omavalvonnan riittävyttä.

antaa tarvittaessa:

- 1) talousveden tai lämpimän käyttöveden käyttöä koskevia määräyksiä terveyshaitan ehkäisemiseksi tai poistamiseksi;
  - 2) määräyksiä toiminnanharjoittajalle veden laatua koskevasta tarkkailusta, riskienhallintaa koskevista toimenpiteistä sekä talousveden desinfioinnista ja muusta käsittelystä, jos sitä on pidettävä veden terveydellisen laadun kannalta tarpeellisena
  - 3) huolehtia 20 §:n edellyttämästä tiedottamisesta
- 79 talousveden aiheuttamien epidemioiden selvittämiseen ja terveydensuojelulain 20 a §:n mukaisiin toimenpiteisiin
- 80 terveydensuojelulain 44 §:n mukaisesti saada terveydensuojelulain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten noudattamisen valvontaa varten tarpeelliset tiedot
- 81 terveydensuojelulain 45 §:n mukaisesti tehdä tarkastuksia sekä teettää niihin liittyviä tutkimuksia
- 82 terveydensuojelulain 48 §:n mukaisesti pyytää poliisilta tai aluehallintoviranomaiselta virka-apua
- 83 päättää terveydensuojelulain 50 §:n mukaisesti kunnan hyväksymän ympäristöterveydenhuollon maksutaksan mukaisista maksuista

- 84 säteilylain 44 a §:n mukaan on oikeus saada solariumvalvontaan liittyviä toiminnanharjoittajia koskevia tietoja valvontaa ja sen ohjausta varten sekä tarkastaa säteilylain 44 a §:ssä mainitut asiat sekä toimittaa tarkastuspöytäkirjan jäljennöksen tai vastaavat tiedot Säteilyturvakeskukselle säteilylain 44 b §:n mukaisesti.
- 85 elintarvikelain 7 §:n mukaan voi toimijan luotettavuuden selvittämiseksi pyytää toimijasta Harmaan talouden selvitysyksiköltä Harmaan talouden selvitysyksiköstä annetun lain (1207/2010) 5 §:ssä tarkoitetun velvoitteidenhoitoselvityksen.
- 86 elintarvikelain 8 §:n mukaan ilmoittaa toimijalle saaneensa tiedot toiselta viranomaiselta elintarvikelain 8 § 1 kohdassa tarkoitetussa tapauksessa.
- 87 elintarvikelain 8 §:n mukaan käsittelee ilmoituksen ja tallentaa tiedot ja ilmoittaa toimijalle tietojen tallentamisesta.
- 88 elintarvikelain 10 §:n mukaan käsittelee elintarviketoimintaa koskevan ilmoituksen ja tallentaa tiedot ja ilmoittaa toimijalle tietojen tallentamisesta.
- 89 elintarvikelain 13 §:n mukaan käsittelee kontaktimateriaalitoiminnasta tehtävän ilmoituksen ja tallentaa tiedot ja ilmoittaa toimijalle tietojen tallentamisesta.
- 90 elintarvikelain 27 §:n mukaan
- 1) tekee aluehallintovirastoille ja Ruokavirastolle elintarvikesääntöjen mukaiset ilmoitukset ja raportit;
  - 2) neuvoo elintarvikealan ja kontaktimateriaalialan toimijoita ja kuluttajia sekä tiedottaa tämän lain soveltamisalaan kuuluvista asioista;
  - 3) vastaa tarvittaessa yhteistyössä ja korvausta vastaan Ruokaviraston kanssa EU-lainsäädännössä edellytettyjen ja kansallisten seuranta- ja valvontaohjelmien suunnittelusta ja toteuttamisesta;
  - 4) osallistuu tarvittaessa yhteistyössä Ruokaviraston kanssa elintarvikevalvonnan viranomaisnäytteiden sekä 24 §:n 2 momentin 7 kohdassa tarkoitettuihin seuranta- ja valvontaohjelmiin liittyvien näytteiden ottamisen ja analysoinnin suunnitteluun ja toteuttamiseen;
  - 5) valvoo kalastus- ja vesiviljelytuotteiden osalta 14 §:n 2 momentissa säädettyjen jäljitettävyyttä koskevien velvoitteiden noudattamista;
  - 6) julkaisee suorittamansa elintarvikevalvonnan tulokset;
  - 7) laatii virallisesta valvonnasta ja muista virallisista toimista elintarvikkeita koskevan valmiussuunnitelman toimialueellaan;
-

- 8) 9) valvoo helposti pilaantuvien elintarvikkeiden kansainvälisiä kuljetuksia ja tällaisissa kuljetuksissa käytettävää erityiskalustoa ATP-sopimuksen mukaisesti.
- 91 elintarvikelain 39 §:n mukaan laati vastuullaan olevaa elintarvikevalvontaa koskevat valvontasuunnitelmat.
- 92 elintarvikelain 40 §:n mukaan on oikeus tehdä virallisen valvonnan edellyttämiä tarkastuksia valvontakohteessa, tutustua asiakirjoihin ja elintarviketietoihin, tarkastaa toiminnassa käytetyt tilat, laitteet ja välineet sekä tarkastaa tilat, joita valvontaviranomainen perustellusta syyistä epäilee käytettävän valvontakohteen elintarvike- tai kontaktimateriaali-toiminnassa. Antaa tarvittaessa kehotuksia elintarvikesäännösten noudattamiseksi. On oikeus olla läsnä Euroopan komission tekemissä Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) N:o 2017/625 116 artiklan mukaisissa tarkastuksissa.
- 93 elintarvikelain 41 §:n mukaan on oikeus ottaa korvauksetta valvontaa varten tarvittava määrä näytteitä sekä tallentaa ääntä ja kuvaa. Antaa todistuksen näytteenotosta. Saa tunnistautumatta tilata näytteitä etäviestintävälineiden välityksellä myytäväksi tarjottavista elintarvikkeista ja elintarvikekontaktimateriaaleista. Saatuaan näytteen ilmoittaa toimijalle, että näyte on tilattu virallista valvontaa varten.
- 94 elintarvikelain 43 §:n mukaan on oikeus salassapitosäännösten estämättä saada elintarvikelain 43 §:ssä mainitut tiedot.
- 95 elintarvikelain 44 §:n mukaan saa viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetussa laissa säädetyn salassapitovelvollisuuden estämättä luovuttaa oma-aloitteisesti elintarvikelain 44 §:ssä säädettyssä tapauksessa mainittuja tietoja.
- 96 elintarvikelain 45 §:n mukaan ilmoitettava aluehallintovirastolle ja Ruokavirastolle todetuista vaaroista ihmisen terveydelle sekä tarvittaessa sellaisista valvonnassa esille tulleista muista seikoista, jotka on mainittu elintarvikelain 45 §:ssä ja pyydettyä annettava Ruokavirastolle elintarvikelain 45 §:ssä mainitut tiedot.
- 97 elintarvikelain 46 §:n mukaan on ilmoitettava elintarvikelain 46 §:n mukaisissa tapauksissa eläinten omistajalle tai haltijalle sekä kunnan tämän lain mukaisia tehtäviä hoitavalle valvontaviranomaiselle viipymättä ja on oikeus ilmoittaa elintarvikelain 46 §:ssä mainitusta asiasta eläimet tai elintarvikkeet vastaanottavalle toimijalle sekä Ruokavirastolle ja aluehallintovirastolle.
- 98 elintarvikelain 47 §:n mukaan on saatuaan 17 §:n 2 momentissa tarkoitettua ilmoituksen ruokamyrkytyksestä tai ruokamyrkytysepäilystä tai epäillessään ruokamyrkytystä muusta syytä viipymättä tehtävä tapauksista koskeva selvitys yhteistyössä tartuntatautilaissa säädettyjen viranomaisten kanssa sekä toimitettava tarpeelliset ilmoitukset Terveyden ja hyvinvoinnin laitokselle ja Ruokavirastolle.
-

- 99 elintarvikelain 51 §:n mukaan valvoo elintarvikkeiden ja elintarvikekontaktimateriaalien vientiä. Antaa toimijan pyynnöstä elintarvikkeiden ja elintarvikekontaktimateriaalien elintarvikesäännösten mukaisuutta koskevia vientitodistuksia, jos määränpään viranomaiset niitä edellyttävät.
- 100 elintarvikelain 55 §:n mukaan voi määrätä toimijan korjaamaan epäkohdan jos:
- 1) elintarvike tai elintarvikemateriaali, elintarvikehuoneisto tai alkutuotantopaikka taikka elintarvike- tai kontaktimateriaalitoiminta voi aiheuttaa vaara ihmisen terveydelle tai ne ovat muutoin elintarvikesäädösten vastaisia; tai
  - 2) elintarvikkeesta tai elintarvikekontaktimateriaalista annetut tiedot voivat aiheuttaa vaara ihmisen terveydelle tai johtaa kulluttajaa harhaan.
- 101 elintarvikelain 56 §:n mukaan voi kieltää elintarvikkeen alkutuotannon, valmistuksen, sisämarkkinakaupan, viennin, tukkukaupan ja muun jakelun, tarjoilun ja muun luovutuksen sekä käytön elintarvikkeen valmistuksessa, elintarvikelain 56 §:ssä mainituissa tapauksissa sekä kieltää
- 102 elintarvikelain 67 §:n mukaan voi määrätä toimijan maksamaan vähintään 300 euron ja enintään 5 000 euron elintarvikevalvonnan seuraamusmaksun.
- 103 elintarvikelain 69 §:n mukaan voi jättää esitutkintaviranomaiselle ilmoittamatta rikkomuksen, jos teko tai laiminlyönti on vähäinen eikä kyseessä ole niskoittelu viranomaisen kieltoja ja määräyksiä vastaan.
- 104 elintarvikelain 72 §:n mukaan perii vuosittain 150 euron suuruisen valvonnan perusmaksun suunnitelmallisen elintarvikevalvonnan piirissä olevalta valvontakohteelta, joka harjoittaa:
- 1) itujen alkutuotantoa 9 §:ssä tarkoitettussa hyväksytyssä itujen alkutuotantopaikassa;
  - 2) 10 §:ssä tarkoitettua rekisteröityä elintarviketoimintaa;
  - 3) elintarviketoimintaa 11 §:ssä tarkoitettussa hyväksytyssä elintarvikehuoneistossa;
  - 4) 13 §:ssä tarkoitettua rekisteröityä elintarvikekontaktimateriaalitoimintaa.
- 105 elintarvikelain 73 §:n mukaan elintarvikelain 72 §:ssä säädetyn vuosittaisen perusmaksun lisäksi perii valvontakohteelta hyväksytytn taksan mukaisen maksun:
- 1) 10 ja 13 §:ssä tarkoitettujen rekisteröintiä koskevien ilmoitusten sekä 9 ja 11 §:ssä tarkoitettujen hyväksymistä koskevien hakemusten ja ilmoitusten käsittelystä;
-

- 2) kunnan valvontasuunnitelmaan sisältyvästä 72 §:n 1 momentissa tarkoitettua toimintaa koskevasta tarkastuksesta ja näytteiden tutkimisesta;
  - 3) 40 §:n 1 momentissa tarkoitettua kehotuksen noudattamisen valvomiseksi tehdystä tarkastuksesta;
  - 4) elintarvikesäännösten noudattamatta jättämiseen perustuvien elintarvikelain 9 luvussa tarkoitettujen hallinnollisten pakkokeinojen ja sanktioiden noudattamisen valvomiseksi tehdystä tarkastuksesta;
  - 5) Euroopan unionin ulkopuolelle elintarvikkeita vievän toimijan 51 §:n 1 momentissa tarkoitettua valvonnasta sekä mainitun pykälän 2 momentissa tarkoitettua vientitodistuksesta.
- 106 elintarvikelain 79 §:n mukaan pitää yhdessä Ruokaviraston ja aluehallintoviraston kanssa valvonnan ohjausta ja kehittämistä sekä suorittamaansa valvontaa varten valtakunnallista rekisteriä elintarvikelain 79 §:ssä mainituista asioista.
- 107 tupakkalain 8 §:n mukainen valvonta
- 108 tupakkalain 48 §:n mukaan nikotiininesteiden myynnistä tehdyn ilmoituksen vastaanotettuaan toimittaa ilmoituksen tekijälle viipymättä vastaanottoilmoituksen
- 109 tupakkalain 49 §:n mukaan ilmoittaa Valviralle luvan myöntämisestä ja peruuttamisesta, lupaa koskevista muutoksista, myyntirikkomuksista sekä myynnin lopettamisesta.
- 110 tupakkalain 50 §:n mukaan tupakkatuotteiden ja nikotiininesteiden tukumyynnistä tehdyn ilmoituksen vastaanotettuaan toimittaa ilmoituksen tekijälle viipymättä vastaanottoilmoituksen sekä ilmoittaa Valviralle tehdystä ilmoituksesta.
- 111 kumottu
- 112 kumottu
- 113 tupakkalain 82 §:n mukaan on ilmoitettava alkoholilain mukaiselle lupaviranomaiselle tupakointitilaa koskevien säännösten rikkomisesta ja rakennusvalvontaviranomaiselle tupakointitilan rakentamista, kunnossapitoa tai korjaus- ja muutostyötä koskevien säännösten ja määräysten rikkomisesta sekä ilmoitettava havaitsemastaan tupakointitilaa ja ulkona tapahtuvaa tupakointia koskevien säännösten ja määräysten rikkomisesta työsuojeluviranomaiselle
- 114 on tupakkalain ja sen nojalla annettujen säännösten noudattamisen valvontaa varten oikeus:
- 1) päästä tarkastamaan tupakkalaissa tarkoitettujen tuotteiden valmistus-, pakkaus-, varastointi- ja myyntipaikan ja varmistuslaboratorioiden tiloja ja toimintaa sekä valvonnassa tarvittavia asiakirjoja;
-

- 2) ottaa ja saada asianomaisen tuotteen valmistajalta, maahantuojalta ja myyjältä tutkimuksia varten korvaukset näytteitä tupakkalaissa tarkoitetuista tuotteista.

- 115 tupakkalain 87 §:n mukaan on oikeus saada maksutta ja salassapitosäännösten estämättä tupakkalaissa tarkoitettujen tuotteiden valmistajilta, maahantuojilta ja myyjiltä sekä muilta viranomaisilta tietoja, jotka ovat välttämättömiä tupakkalain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten vastaisen toiminnan selvittämiseksi.
- Pyydetessä toimittaa Valviralle tarkastuksia ja muita toimenpiteitä, valvontahenkilöstöä, maksuja ja valvontaa koskevia muita tietoja.
- 116 tupakkalain 88 §:n mukaan saa luovuttaa toiselle valvontaviranomaiselle tupakkalain noudattamista valvottaessa tai valvontaan liittyvää tehtävää suoritettaessa saatuja tietoja liike- tai ammattisalaisuudesta, jos tiedot ovat tarpeen kyseiselle viranomaiselle säädetyn tehtävän hoitamiseksi.
- 117 tupakkalain 89 §:n mukaan on oikeus saada muilta viranomaisilta virka-apua tupakkalain ja sen nojalla annettujen säännösten noudattamisen valvomiseksi ja päätösten täytäntöön panemiseksi.
- 118 tupakkalain 90 §:n mukaan perii hyväksytyt taksan mukaisen maksun
- 119 tupakkalain 91 §:n mukaan perii vuosittain hyväksytyt taksan mukaisen, myyntipistekohtaisen valvontamaksun siltä, jolla on tupakkalain 44 §:ssä tarkoitettu tai vanhan tupakkalain nojalla myönnetty vähittäismyyntilupa sekä siltä, joka on tehnyt tupakkalain 50 §:ssä tarkoitetun tukkumyynti-ilmoituksen.
- 120 tupakkalain 95 §:n nojalla pitää tupakkalaissa tarkoitettujen lupa- ja ilmoitusasioiden käsittelyä, valvontaa ja tilastointia varten rekisteriä elinkeinonharjoittajista.
- 121 tupakkalain 96 §:n nojalla, jos havaitsee tupakkalain tai sen nojalla annettujen säännösten vastaista toimintaa, voi kieltää tällaisen toiminnan.
- 122 lääkelain 54 c §:n mukaan tarkastaa nikotiinivalmisteiden varasto- ja myyntipaikkoja sekä valvoa nikotiinivalmisteiden myyntiä
- 123 lääkelain 54 c §:n mukaan kieltää toiminta sekä asettaa määräaika, jonka kuluessa toiminta on lopetettava
- 124 antaa lausuntoja yksityisten sosiaalipalvelujen valvonnasta annetun sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 1 §:n mukaisesta lupahakemuksesta
- 125 ulkoilulain 24 §:n mukaisesti antaa leirintäalueen pitäjälle huomautuksia
- 126 ulkoilulain 25 §:n mukaisesti kieltää tilapäisen leirintäalueen pitämisen ja antaa muita määräyksiä
- 127 eläimistä saatavista sivutuotteista annetun lain 50 §:n mukaan on oikeus valvontaa varten toteuttaa eläimistä saatavista sivutuotteista annetun lain, sivutuoteasetuksessa ja täytäntöönpanoasetuksessa säädettyjä
-

toimenpiteitä, päästä paikkoihin, joissa sivutuotteita ja niistä johdettuja tuotteita sekä niitä koskevia asiakirjoja käsitellään, käytetään tai säilytetään, tarkastaa kuljetusvälineitä ja toimijan kirjanpitoa sekä ottaa maksettua tarpeellisia näytteitä sivutuotteista ja niistä johdetuista tuotteista.

On oikeus saada tässä eläimistä saatavista sivutuotteista annetun lain, sivutuoteasetuksessa ja täytöntöönpanoasetuksessa säädettyä tarkastusta ja valvontaa varten tarpeelliset tiedot ja asiakirjat toimijalta. Toimijan on vaadittaessa annettava valvontaviranomaiselle ja valtuutetuille tarkastajille kaikki tarkastusta ja valvontaa varten tarpeelliset tiedot.

**Elintarviketarkastajalla** on lisäksi toimivaltaa seuraavissa tapauksissa ja hänellä on oikeus

- 128 elintarvikelain 9 §:n mukaan hyväksyy alkutuotantopaikan. Voi asettaa päätöksessään ehtoja vaarojen ehkäisemiseksi, tallentaa tiedot ja ilmoittaa toimijalle tietojen tallentamisesta.
  - 129 elintarvikelain 11 §:n mukaan hyväksyy elintarvikelain 11 § 1 momentissa tarkoitetut elintarvikehuoneistot. Voi asettaa päätöksessään ehtoja vaarojen ehkäisemiseksi, tallentaa tiedot ja ilmoittaa toimijalle tietojen tallentamisesta. Ilmoittaa hyväksymänsä elintarvikehuoneiston Ruokavirastolle.
  - 130 elintarvikelain 33 §:n mukaan voi virallisesta valvonnasta ja muista virallisista toimista, jotka koskevat elintarvikelain 33 §:ssä mainittuja asioita kirjallisella toimeksiannolla, siirtää viralliseen valvontaan ja muihin virallisiin toimiin liittyviä tarkastuksia, tutkimuksia ja selvityksiä toimeksianton saaneen elimen tehtäväksi sekä viralliseen valvontaan liittyviä tehtäviä luonnollisen henkilön tehtäväksi.
  - 131 elintarvikelain 57 §:n mukaan voi määrätä toimijan poistamaan elintarvikkeen tai elintarvikekontaktimateriaalin markkinoilta elintarvikelain 57 §:ssä mainituissa tapauksissa.  
Voi toimijan kustannuksella tiedottaa yleisesti turvallisuutta koskevien elintarvikesäännösten vastaisista elintarvikkeista ja elintarvikekontaktimateriaaleista elintarvikelain 57 §:n mukaisissa tapauksissa.
  - 132 elintarvikelain 58 §:n mukaan voi ottaa elintarvikkeen tai elintarvikekontaktimateriaalin haltuunsa, jos se aiheuttaa tai on syytä epäillä sen aiheuttavan vaaraa ihmisen terveydelle tai jos se on muulla tavalla olennaisesti elintarvikesäännösten vastainen. Antaa todistuksen, josta ilmenee haltuunoton syy sekä haltuun otettu omaisuus.
  - 133 elintarvikelain 59 §:n mukaan päättää, mihin tarkoitukseen elintarvikesäännösten vastaista elintarviketta tai elintarvikekontaktimateriaalia voidaan käyttää tai mihin tarkoitukseen se voidaan luovuttaa, jos elintarviketta tai elintarvikekontaktimateriaalia ei voi muuttaa määräysten mukaiseksi. Määrää elintarvikkeen tai elintarvikekontaktimateriaaliin
-

hävitettäväksi, jos sen käyttö ei ole mahdollista tai jos terveydelliset syyt tai elintarvikesäännökset sitä edellyttävät.

Siilinjärven kunnan elintarvikevalvontaa hoitavilla kunnaneläinlääkäreillä on tehdyn sopimuksen mukaisesti toimivaltaa valvontatehtävissä, jotka lainsäädännön mukaan edellyttävät virkaeläinlääkärin kelpoisuutta (Valtioneuvoston asetus eläinperäisten elintarvikkeiden viranomaisvalvontaa tekevien henkilöiden pätevyys- ja kielitaitovaatimuksista 312/2021) ja heillä on oikeus näissä tehtävissä

134 elintarvikelain 27 §:n mukaan

- 1) tekee aluehallintovirastoille ja Ruokavirastolle elintarvikesäännösten mukaiset ilmoitukset ja raportit;
- 2) neuvoo elintarvikealan ja kontaktimateriaalialan toimijoita ja kuluttajia sekä tiedottaa tämän lain soveltamisalaan kuuluvista asioista;
- 3) vastaa tarvittaessa yhteistyössä ja korvausta vastaan Ruokaviraston kanssa EU-lainsäädännössä edellytettyjen ja kansallisten seuranta- ja valvontaohjelmien suunnittelusta ja toteuttamisesta;
- 4) osallistuu tarvittaessa yhteistyössä Ruokaviraston kanssa elintarvikevalvonnan viranomaisnäytteiden sekä 24 §:n 2 momentin 7 kohdassa tarkoitettuihin seuranta- ja valvontaohjelmiin liittyvien näytteiden ottamisen ja analysoinnin suunnitteluun ja toteuttamiseen;
- 5) huolehtii tarvittaessa ante mortem tarkastuksesta alkuperätillalla tai muualla teurastamon ulkopuolella;
- 6) valvoo kalastus- ja vesiviljelytuotteiden osalta 14 §:n 2 momentissa säädettyjen jäljitettävyyttä koskevien velvoitteiden noudattamista;
- 7) julkaisee suorittamansa elintarvikevalvonnan tulokset;
- 8) laatii virallisesta valvonnasta ja muista virallisista toimista elintarvikkeita koskevan valmiussuunnitelman toimialueellaan;
- 9) valvoo helposti pilaantuvien elintarvikkeiden kansainvälisiä kuljetuksia ja tällaisissa kuljetuksissa käytettävää erityiskalustoa ATP-sopimuksen mukaisesti.

135 elintarvikelain 40 §:n mukaan on oikeus tehdä virallisen valvonnan edellyttämiä tarkastuksia valvontakohteessa, tutustua asiakirjoihin ja elintarviketietoihin, tarkastaa toiminnassa käytetyt tilat, laitteet ja välineet sekä tarkastaa tilat, joita valvontaviranomainen perustellusta syystä epäilee käytettävän valvontakohteen elintarvike- tai kontaktimateriaali-toiminnassa. Antaa tarvittaessa kehotuksia elintarvikesäännösten noudattamiseksi. On oikeus olla läsnä Euroopan komission tekemissä

---



- Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) N:o 2017/625 116 artiklan mukaisissa tarkastuksissa.
- 136 elintarvikelain 41 §:n mukaan on oikeus ottaa korvauksetta valvontaa varten tarvittava määrä näytteitä sekä tallentaa ääntä ja kuvaa. Antaa todistuksen näytteenotosta. Saa tunnistautumatta tilata näytteitä etäviestintävälineiden välityksellä myytäväksi tarjottavista elintarvikkeista ja elintarvikekontaktimateriaaleista. Saatuaan näytteen ilmoittaa toimijalle, että näyte on tilattu virallista valvontaa varten.
- 137 elintarvikelain 43 §:n mukaan on oikeus salassapitosäännösten estämättä saada elintarvikelain 43 §:ssä mainitut tiedot.
- 138 elintarvikelain 44 §:n mukaan saa viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetussa laissa säädetyn salassapitovelvollisuuden estämättä luovuttaa oma-aloitteisesti elintarvikelain 44 §:ssä säädettyssä tapauksessa mainittuja tietoja.
- 139 elintarvikelain 45 §:n mukaan ilmoitettava aluehallintovirastolle ja Ruokavirastolle todetuista vaaroista ihmisen terveydelle sekä tarvittaessa sellaisista valvonnassa esille tulleista muista seikoista, jotka on mainittu elintarvikelain 45 §:ssä ja pyydettyä annettava Ruokavirastolle elintarvikelain 45 §:ssä mainitut tiedot.
- 140 elintarvikelain 46 §:n mukaan on ilmoitettava elintarvikelain 46 §:n mukaisissa tapauksissa eläinten omistajalle tai haltijalle sekä kunnan tämän lain mukaisia tehtäviä hoitavalle valvontaviranomaiselle viipymättä ja on oikeus ilmoittaa elintarvikelain 46 §:ssä mainitusta asiasta eläimet tai elintarvikkeet vastaanottavalle toimijalle sekä Ruokavirastolle ja aluehallintovirastolle.
- 141 elintarvikelain 55 §:n mukaan voi määrätä toimijan korjaamaan epäkohdan jos:
- 1) elintarvike tai elintarvikemateriaali, elintarvikehuoneisto tai alkutuotantopaikka taikka elintarvike- tai kontaktimateriaalitoiminta voi aiheuttaa vaaraa ihmisen terveydelle tai ne ovat muutoin elintarvikesäädösten vastaisia; tai
  - 2) elintarvikkeesta tai elintarvikekontaktimateriaalista annetut tiedot voivat aiheuttaa vaaraa ihmisen terveydelle tai johtaa kulluttajaa harhaan.
- 142 elintarvikelain 56 §:n mukaan voi kieltää elintarvikkeen alkutuotannon, valmistuksen, sisämarkkinakaupan, viennin, tukkukaupan ja muun jakelun, tarjoilun ja muun luovutuksen sekä käytön elintarvikkeen valmistuksessa, elintarvikelain 56 §:ssä mainituissa tapauksissa sekä kieltää elintarvikekontaktimateriaalin valmistuksen, sisämarkkinakaupan, viennin, tukkukaupan ja muun jakelun elintarvikelain 56 §:ssä mainituissa tapauksissa.
-

- 143 elintarvikelain 67 §:n mukaan voi määrätä toimijan maksamaan vähintään 300 euron ja enintään 5 000 euron elintarvikevalvonnan seuraamusmaksun.
- 144 elintarvikelain 69 §:n mukaan voi jättää esitutkintaviranomaiselle ilmoittamatta rikkomuksen, jos teko tai laiminlyönti on vähäinen eikä kyseessä ole niskoittelu viranomaisen kieltoja ja määräyksiä vastaan.
- 145 elintarvikelain 73 §:n mukaan elintarvikelain 72 §:ssä säädetyn vuosittaisen perusmaksun lisäksi perii valvontakohteelta hyväksytyyn taksaan mukaisen maksun:
- 1) 10 ja 13 §:ssä tarkoitettujen rekisteröintiä koskevien ilmoitusten sekä 9 ja 11 §:ssä tarkoitettujen hyväksymistä koskevien hakemusten ja ilmoitusten käsittelystä;
  - 2) kunnan valvontasuunnitelmaan sisältyvästä 72 §:n 1 momentissa tarkoitettua toimintaa koskevasta tarkastuksesta ja näytteiden tutkimisesta;
  - 3) 40 §:n 1 momentissa tarkoitettujen kehotuksen noudattamisen valvomiseksi tehdystä tarkastuksesta;
  - 4) elintarvikesäännösten noudattamatta jättämiseen perustuvien elintarvikelain 9 luvussa tarkoitettujen hallinnollisten pakkokeinojen ja sanktioiden noudattamisen valvomiseksi tehdyistä tarkastuksista;
  - 5) Euroopan unionin ulkopuolelle elintarvikkeita vievän toimijan 51 §:n 1 momentissa tarkoitettua valvonnasta sekä mainitun pykälän 2 momentissa tarkoitettua vientitodistuksesta.
- Perii elintarvikealan toimijalta hyväksymänsä taksaan mukaisen maksun 27 §:n 4 momentin 5 kohdan tarkoittamasta alkuperätilalla tai muualla teurastamon ulkopuolella tehtävästä ante mortem -tarkastuksesta.
- 146 elintarvikelain 79 §:n mukaan pitää yhdessä Ruokaviraston ja aluehallintoviraston kanssa valvonnan ohjausta ja kehittämistä sekä suorittamaansa valvontaa varten valtakunnallista rekisteriä elintarvikelain 79 §:ssä mainituista asioista.
- 147 eläimistä saatavista sivutuotteista annetun lain 35 §:n mukaan kunnan-eläinlääkärin toimivalta Kuopion kaupungin alueella
- 148 eläimistä saatavista sivutuotteista annetun lain 45 §:n mukaan valvoo tämän lain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä sivutuoteasetuksen ja täytäntöönpanoasetuksen noudattamista, sekä lisäksi:
- 1) valvoo hyväksymiään ja rekisteröimiään sivutuotealan toimijoita ja laitoksia;
  - 2) valvoo Elintarviketurvallisuusviraston ohella Elintarviketurvallisuusviraston hyväksymiä ja rekisteröimiä sivutuotealan toimijoita ja laitoksia lukuun ottamatta teurastamon yhteydessä
-

toimivia laitoksia, joiden valvonta kuuluu kokonaisuudessaan Elintarviketurvallisuusvirastolle;

- 3) tarkastaa toimialueensa muita paikkoja, joissa sivutuotteita ja niistä johdettuja tuotteita kerätään, kuljetetaan, käsitellään, muunnetaan, jalostetaan, varastoidaan, saatetaan markkinoille, jaellaan, käytetään tai hävitetään.

Lisäksi täytäntöönpanoasetuksen liitteessä XI olevan I luvun 1 jakson 3 kohdan mukaisen käsittelemättömän lannan terveyttä koskevan vakuumuksen antaa toimijan pyynnöstä kunnaneläinlääkäri.

- 149 eläimistä saatavista sivutuotteista annetun lain 50 §:n mukaan on oikeus valvontaa varten toteuttaa eläimistä saatavista sivutuotteista annetun lain, sivutuoteasetuksessa ja täytäntöönpanoasetuksessa säädettyjä toimenpiteitä, päästä paikkoihin, joissa sivutuotteita ja niistä johdettuja tuotteita sekä niitä koskevia asiakirjoja käsitellään, käytetään tai säilytetään, tarkastaa kuljetusvälineitä ja toimijan kirjanpitoa sekä ottaa maksettua tarpeellisia näytteitä sivutuotteista ja niistä johdetuista tuotteista.

On oikeus saada tässä eläimistä saatavista sivutuotteista annetun lain, sivutuoteasetuksessa ja täytäntöönpanoasetuksessa säädettyä tarkastusta ja valvontaa varten tarpeelliset tiedot ja asiakirjat toimijalta. Toimijan on vaadittaessa annettava valvontaviranomaiselle ja valtuutetuille tarkastajille kaikki tarkastusta ja valvontaa varten tarpeelliset tiedot.

## 13 c Alueellinen rakennusvalvonta

### Rakennustarkastaja

Rakennustarkastaja johtaa alueellista rakennusvalvontaa. Kuopion kaupungin rakennustarkastaja toimii maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 21.2 §:n tarkoittamana rakennustarkastajana koko yhteistoiminta-alueella

Kuopion ympäristö- ja rakennuslautakunta siirtää sille maankäyttö- ja rakennuslaissa sekä erityislaeissa säädettyä rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaa edelleen alaisilleen viranhaltijoille yhteistoiminta-alueen eri osissa seuraavasti:

### Kuopion kaupungin rakennustarkastaja

Kuopion rakennustarkastajan toimialue on Kuopion keskeinen kaupunkialue (liitekartta). Tällä toimialueella hänen toimivaltaan kuuluvat seuraavat asiat:

- 1 antaa ympäristö- ja rakennuslautakunnalta rakennusvalvontaviranomaisena pyydetyt lausunnot ja vastineet merkitykseltään vähäisemmissä lupahakemus- ja valitusasioissa ja vastaavissa.
  - 2 päättää ympäristö- ja rakennuslautakunnan asettamien määräaikojen jatkamisesta merkitykseltään vähäisemmissä hallintopakkoasioissa.
-

- 3 päättää rakentamislain 43 §:n mukaisista rakentamisluvista, kun hakemus sisältää väestönsuojan rakentamisen
  - 4 päättää rakentamislain 55 §:n mukaisista purkamisluvista
  - 5 päättää rakentamislain 53 §:n mukaisista maisematyöluvista vireillä olevien toimivaltaansa kuuluvien rakentamislupahakemusten mukaisten tonttien esirakentamistöiden osalta
  - 6 päättää rakentamislain 10 §:n mukaisen väliaikaisen rakennuksen rakentamisluvista
  - 7 vahvistaa rakentamislain 41 §:n mukaisessa kokoontumistilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärä toimivaltaansa kuuluvan rakentamisluvan yhteydessä tai erillisellä päätöksellä
  - 8 käsitellä rakentamislain 55 §:n mukaiset purkamisilmoitukset
  - 9 päättää rakentamislain 59 §:n mukaisista toimivaltaansa kuuluvan lupapäätöksen yhteydessä vähäisestä poikkeamisesta rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista
  - 10 päättää rakentamislain 77 §:n mukaisista toimivaltaansa kuuluvan luvan tai hyväksynnän voimassaolon pidentämisestä
  - 11 määrätä rakentamislain 79 §:n mukaisessa yksittäistapauksessa lupa- ja valvontamaksu rakennusvalvonnan taksan mukaisesti sekä päättää maksun palauttamisesta
  - 12 päättää rakentamislain 106 §:n mukaisista luvista naapurin alueen käyttämiseen välttämättömän rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseksi
  - 13 Päättää rakentamislain 83 §:n mukaisesti suunnittelijan kelpoisuudesta
  - 14 järjestää rakentamislain 110 §:n mukaisia aloituskokouksia ja päättää rakentamislain 111 §:n mukaisesti laadunvarmistus selvityksen vaatimisesta tarvittaessa koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 15 suorittaa rakentamislain 112 §:n mukaisesti katselmuksia ja rakentamislain 113 §:n mukaisia tarkastuksia tarvittaessa koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 16 vastaanottaa rakentamislain 69 §:n mukaisesti rakentamisluvassa, aloituskokouksessa tai erityisestä syystä rakennustyön aikana määrättyjä erityissuunnitelmia ja selvityksiä koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 17 päättää rakentamislain 117 §:n mukaisesti suostumuksen antamisesta lupapäätöksessä hyväksytystä suunnitelmasta poikkeamiseen rakennustyön aikana koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 18 päättää rakentamislain 119 §:n mukaisesti rakennuttajavalvonnasta rakentamislain 114 §:n mukaisesti asiantuntijatarkastuksen sallimisesta sekä rakentamislain 115 §:n mukaisesti ulkopuolisen tarkastuksen vaatimisesta
-

- 19 päättää rakentamislain 128 §:n mukaisesti rakennusrasitteen perustamisesta, muuttamisesta ja poistamisesta
  - 20 päättää rakentamislain 129 §:n mukaisesti asemakaavassa edellytetyn rakennusrasitteen perustamisesta
  - 21 päättää rakentamislain 135, 136, 137 §:n mukaisesti kiinteistöjen yhteisjärjestelystä, muuttamisesta ja poistamisesta
  - 22 antaa rakentamislain 138 §:n mukaisesti luonnollisen vedenjuoksun muuttamisesta aiheutuvan haitan korjaamis- tai poistamiskehotus
  - 23 päättää rakentamislain 141 §:n mukaisesti kuntotutkimuksen vaatimisesta ennen korjauskehotuksen antamista
  - 24 antaa rakentamislain 141 §:n mukaisesti kehotus rakennuksen korjaamiseksi tai sen ympäristön siistimiseksi, rakennuksen purkamiseksi tai kehotus olla käyttämättä rakennusta
  - 25 kehottaa rakentamislain 144 §:n mukaisesti asianomaista saattamaan rakennustyö loppuun määräajassa taikka ryhtymään muihin toimenpiteisiin, jotka terveellisuuden, turvallisuuden taikka ympäristölle aiheutuvan haitan tai häiriön vuoksi ovat tarpeen
  - 26 päättää rakentamislain 13 luvun mukaisesti valvontatoimenpiteisiin ryhtymisestä rakennetun ympäristön hoitoon liittyvissä asioissa.
  - 27 antaa rakentamislain 146 §:n mukaisesti rakennustyön keskeyttämismääräys
  - 28 huolehtia rakentamislain 80 §:n mukaisesti (rakentamiseen liittyvä tilastointi) kunnalle säädetyistä tehtävistä
  - 29 määrätä tarvittaessa aidan rakentamisvelvollisuudesta, aidan laadusta ja sijoituksesta sekä kustannusten jakautumisesta naapurien kesken (MRA 82 §)
  - 30 ilmoittaa rakentamislain 124 §:n mukaisesti Kilpailu- ja kuluttajavirastolle suorituskyvyttömyysvakuustodistuksen puuttumisesta loppukatselmuksen yhteydessä
  - 31 ratkaista työstä kadulla ja yleisellä alueella tehdyn ilmoituksen johdosta kunnan työn suorittamisesta antamien määräysten lainmukaisuus (laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta 14 a §).
  - 32 päättää rakentamislain 59 §:n mukaisesti toimivaltaansa kuuluvan loppukatselmuksen yhteydessä vähäisestä poikkeamisesta rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista
  - 33 päättää erillisestä rakentamislain 43 §:n mukaisesta sijoittamisluvasta asemakaavoitetulla alueella
-

**Suonenjoen rakennustarkastaja**

Suonenjoen rakennustarkastaja johtaa toimintaa Suonenjoen kaupungin alueella ja vastaa, että asetetut tavoitteet saavutetaan.

Suonenjoen rakennustarkastajan toimialue on Suonenjoen kaupungin alue. Tällä toimialueella hänen toimivaltaansa kuuluvat seuraavat asiat:

- 34 päättää rakentamislain 43 §:n mukaisista rakentamisluvista maankäyttö- ja rakennuslain mukaisista rakennus-, purkamis- ja toimenpideluvista (MRL 125, 126, 126 a ja 127 §: t)
  - 35 päättää rakentamislain 55 §:n mukaisista purkamisluvista
  - 36 päättää rakentamislain 53 §:n mukaisista maisematyöluvista vireillä olevien rakentamislupahakemusten mukaisten tonttien esirakentamistöiden osalta
  - 37 päättää rakentamislain 10 §:n mukaisen väliaikaisen rakennuksen rakentamisluvista
  - 38 vahvistaa rakentamislain 41 §:n mukaisessa kokoontumistilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärä toimivaltaansa kuuluvan rakentamisluvan yhteydessä tai erillisellä päätöksellä
  - 39 käsitellä rakentamislain 55 §:n mukaiset purkamisilmoitukset
  - 40 päättää rakentamislain 59 §:n mukaisista toimivaltaansa kuuluvan lupapäätöksen yhteydessä vähäisestä poikkeamisesta rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista
  - 41 päättää rakentamislain 77 §:n mukaisista toimivaltaansa kuuluvan luvan tai hyväksynnän voimassaolon pidentämisestä
  - 42 määrätä rakentamislain 79 §:n mukaisessa yksittäistapauksessa lupa- ja valvontamaksu rakennusvalvonnan taksan mukaisesti sekä päättää maksun palauttamisesta
  - 43 päättää rakentamislain 106 §:n mukaisista luvista naapurin alueen käyttämiseen välttämättömän rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseksi
  - 44 hyväksyä rakentamislain 89 §:n mukaisesti vastaava työnjohtaja ja erityisalan työnjohtaja sekä päättää hyväksynnän peruuttamisesta
  - 45 Päättää rakentamislain 83 §:n mukaisesti suunnittelijan kelpoisuudesta
  - 46 käsitellä rakentamislain 89 §:n mukaisesti vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan ilmoitukset työnjohtajana toimimisesta
  - 47 järjestää rakentamislain 110 §:n mukaisia aloituskokouksia ja päättää rakentamislain 111 §:n mukaisesti laadunvarmistus selvityksen vaatimisesta tarvittaessa koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
-

- 48 suorittaa rakentamislain 112 §:n mukaisesti katselmuksia ja rakentamislain 113 §:n mukaisia tarkastuksia tarvittaessa koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 49 vastaanottaa rakentamislain 69 §:n mukaisesti rakentamisluvassa, aloituskokouksessa tai erityisestä syystä rakennustyön aikana määrättyjä erityissuunnitelmia ja selvityksiä koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 50 päättää rakentamislain 117 §:n mukaisesti suostumuksen antamisesta lupapäätöksessä hyväksytystä suunnitelmasta poikkeamiseen rakennustyön aikana koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 51 päättää rakentamislain 119 §:n mukaisesti rakennuttajavalvonnasta, rakentamislain 114 §:n mukaisesti asiantuntijatarkastuksen sallimisesta sekä rakentamislain 115 §:n mukaisesti ulkopuolisen tarkastuksen vaatimisesta
  - 52 päättää rakentamislain 128 §:n mukaisesti rakennusrasitteen perustamisesta, muuttamisesta ja poistamisesta
  - 53 päättää rakentamislain 129 §:n mukaisesti asemakaavassa edellytetyn rakennusrasitteen perustamisesta
  - 54 päättää rakentamislain 135, 136, 137 §:n mukaisesti kiinteistöjen yhteisjärjestelystä, muuttamisesta ja poistamisesta
  - 55 antaa rakentamislain 138 §:n mukaisesti luonnollisen vedenjuoksun muuttamisesta aiheutuvan haitan korjaamis- tai poistamiskehotus
  - 56 päättää rakentamislain 141 §:n mukaisesti kuntotutkimuksen vaatimisesta ennen korjauskehotuksen antamista
  - 57 antaa rakentamislain 141 §:n mukaisesti kehotus rakennuksen korjaamiseksi tai sen ympäristön siistimiseksi, rakennuksen purkamiseksi tai kehotus olla käyttämättä rakennusta
  - 58 kehottaa rakentamislain 144 §:n mukaisesti asianomaista saattamaan rakennustyö loppuun määräajassa taikka ryhtymään muihin toimenpiteisiin, jotka terveellisyyden, turvallisuuden taikka ympäristölle aiheutuvan haitan tai häiriön vuoksi ovat tarpeen
  - 59 päättää rakentamislain 13 luvun mukaisesti valvontatoimenpiteisiin ryhtymisestä rakennetun ympäristön hoitoon liittyvissä asioissa.
  - 60 antaa rakentamislain 146 §:n mukaisesti rakennustyön keskeyttämismääräys
  - 61 huolehtia rakentamislain 80 §:n mukaisesti (rakentamiseen liittyvä tilastointi) kunnalle säädetyistä tehtävistä
  - 62 määrätä tarvittaessa aidan rakentamisvelvollisuudesta, aidan laadusta ja sijoituksesta sekä kustannusten jakautumisesta naapurien kesken (MRA 82 §)
-

- 63 ilmoittaa rakentamislain 124 §:n mukaisesti Kilpailu- ja kuluttajavirastolle suorituskyvyttömyysvakuustodistuksen puuttumisesta loppukatselmuksen yhteydessä
- 64 ratkaista työstä kadulla ja yleisellä alueella tehdyn ilmoituksen johdosta kunnan työn suorittamisesta antamien määräysten lainmukaisuus (laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta 14 a §)
- 65 valmistella alueeltaan esitykset ympäristö- ja rakennuslautakunnan käsitelyä varten.
- 66 päättää rakentamislain 59 §:n mukaisesti toimivaltaansa kuuluvan loppukatselmuksen yhteydessä vähäisestä poikkeamisesta rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista
- 67 päättää erillisestä rakentamislain 43 §:n mukaisesta sijoittamisluvasta asemakaavoitetulla alueella

### **Tarkastusarkkitehti ja lupa-arkkitehti**

Tarkastusarkkitehti ja lupa-arkkitehti neuvoo rakentajia erityisesti kaupunkikuvallisissa asioissa ja auttaa päättäjiä luparatkaisuissa koko alueellisen rakennusvalvonnan alueella.

Tarkastusarkkitehti ja lupa-arkkitehti järjestää kaupunkikuvatyöryhmän kokoukset ja toimii työryhmän puheenjohtajana ja esittelijänä.

Tarkastusarkkitehti ja lupa-arkkitehti järjestää teknisen tarkastustyöryhmän kokoukset ja toimii työryhmän esittelijänä ja sihteerinä.

Lisäksi tarkastusarkkitehdin ja lupa-arkkitehdin tehtäviin ja toimivaltaan Kuopion keskeisellä kaupunkialueella (liitekartta) kuuluvat seuraavat asiat:

- 68 päättää rakentamislain 43 §:n mukaisista keskeisen kaupunkialueen RKY-alueiden pientalojen ja niihin liittyvien talousrakennusten sekä rivitalojen ja sitä vaativampien rakennushankkeiden rakentamisluvista, kun hakemus ei sisällä väestönsuojan rakentamista
  - 69 päättää rakentamislain 43 §:n mukaisista rivitalojen ja sitä vaativampien rakennushankkeiden muutosluvista sekä keskeisen kaupunkialueen RKY-alueiden pientalojen ja niihin liittyvien talousrakennusten muutosluvista
  - 70 päättää rakentamislain 59 §:n mukaisista toimivaltaansa kuuluvan lupa-päätöksen yhteydessä vähäisestä poikkeamisesta rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista
  - 71 päättää rakentamislain 53 §:n mukaisista maisematyöluvista vireillä olevien toimivaltaansa kuuluvien rakentamislupahakemusten mukaisten tonttien esirakentamistöiden osalta
-



- 72 vahvistaa rakentamislain 41 §:n mukaisessa kokoontumistilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärä toimivaltaansa kuuluvan rakentamisluvan yhteydessä tai erillisellä päätöksellä
  - 73 käsitellä rakentamislain 55 §:n mukaiset purkamisilmoitukset
  - 74 päättää rakentamislain 77 §:n mukaisista toimivaltaansa kuuluvan luvan tai hyväksynnän voimassaolon pidentämisestä
  - 75 määrätä rakentamislain 79 §:n mukaisessa yksittäistapauksessa lupa- ja valvontamaksu rakennusvalvonnan taksan mukaisesti sekä päättää maksun palauttamisesta
  - 76 päättää rakentamislain 117 §:n mukaisesti suostumuksen antamisesta lupapäätöksessä hyväksytystä suunnitelmasta poikkeamiseen rakennustyön aikana koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 77 päättää rakentamislain 119 §:n mukaisesti toimivaltansa rajoissa rakennuttajavalvonnasta, rakentamislain 114 §:n mukaisesti asiantuntijatarkastuksen sallimisesta sekä rakentamislain 115 §:n mukaisesti ulkopuolisen tarkastuksen vaatimisesta
  - 78 suorittaa rakentamislain 112 §:n mukaisesti katselmuksia ja rakentamislain 113 §:n mukaisia tarkastuksia tarvittaessa koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 79 järjestää rakentamislain 110 §:n mukaisia aloituskokouksia ja päättää rakentamislain 111 §:n mukaisesti laadunvarmistus selvityksen vaatimisesta tarvittaessa koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 80 vastaanottaa rakentamislain 69 §:n mukaisesti rakentamisrakennusluvassa, aloituskokouksessa tai erityisestä syystä rakennustyön aikana määrättyjä erityissuunnitelmia ja selvityksiä koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 81 antaa rakentamislain 146 §:n mukaisesti rakennustyön keskeyttämis määräys
  - 82 huolehtia rakentamislain 80 §:n mukaisesti (rakentamiseen liittyvä tilastointi) kunnalle säädetyistä tehtävistä
  - 83 ilmoittaa rakentamislain 124 §:n mukaisesti Kilpailu- ja kuluttajavirastolle suorituskyvyttömyysvakuustodistuksen puuttumisesta loppukatselmuksen yhteydessä
  - 84 valmistella lupahakemukset päättävälle rakennustarkastajalle sekä valmistella toimivaltaansa kuuluvissa asioissa esitykset ympäristö- ja rakennuslautakunnan käsittelyä varten
  - 85 muut Kuopion rakennustarkastajan määräämät tehtävät.
  - 86 päättää rakentamislain 59 §:n mukaisesti toimivaltaansa kuuluvan loppukatselmuksen yhteydessä vähäisestä poikkeamisesta rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista
-

- 87 päättää erillisestä rakentamislain 43 §:n mukaisesta sijoittamisluvasta asemakaavoitetulla alueella

### Rakennuslupainsinöörit

Toimialueellaan rakennuslupainsinöörit neuvovat rakentajia, päättävät luvat ja suorittavat rakentamisen valvontaa alueillaan.

Rakennuslupainsinööreille määritellään toimialueet seuraavasti.

- a) Kuopion itäinen toimialue (liitekartta):  
Moottoritien itäpuoliset maaseutualueet Kuopion kaupungissa keskeistä kaupunkialuetta lukuun ottamatta
- b) Kuopion läntinen toimialue (liitekartta):  
Moottoritien länsipuoliset maaseutualueet Kuopion kaupungissa keskeistä kaupunkialuetta lukuun ottamatta
- c) Kuopion keskeinen toimialue (liitekartta):  
Kuopion keskeinen kaupunkialue, pientalot ja vastaavat rakennukset. Pois lukien keskeisen kaupunkialueen purkamisluvat ja RKY-alueiden pientalot ja talousrakennukset

Rakennuslupainsinöörien toimivalta alueillaan on seuraava:

- 88 päättää rakentamislain 43 §:n mukaisista rakentamisluvista maankäyttö- ja rakennuslain mukaisista rakennus-, purkamis- ja toimenpideluvista (MRL 125, 126, 126 a ja 127 §: t)
- 89 päättää rakentamislain 53 §:n mukaisista maisematyöluvista vireillä olevien rakentamislupahakemusten mukaisten tonttien esirakentamistöiden osalta
- 90 päättää rakentamislain 10 §:n mukaisen väliaikaisen rakennuksen rakentamisluvista
- 91 vahvistaa rakentamislain 41 §:n mukaisessa kokoontumistilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärä toimivaltaansa kuuluvan rakentamisluvan yhteydessä tai erillisellä päätöksellä
- 92 käsitellä rakentamislain 55 §:n mukaiset purkamisilmoitukset
- 93 päättää rakentamislain 59 §:n mukaisista toimivaltaansa kuuluvan lupapäätöksen yhteydessä vähäisestä poikkeamisesta rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista
- 94 päättää rakentamislain 77 §:n mukaisista toimivaltaansa kuuluvan luvan tai hyväksynnän voimassaolon pidentämisestä
-

- 95 määrätä rakentamislain 79 §:n mukaisessa yksittäistapauksessa lupa- ja valvontamaksu rakennusvalvonnan taksan mukaisesti sekä päättää maksun palauttamisesta
  - 96 päättää rakentamislain 106 §:n mukaisista luvista naapurin alueen käyttämiseen välttämättömän rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseksi
  - 97 käsitellä rakentamislain 89 §:n mukaisesti vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan ilmoitukset työnjohtajana toimimisesta lukuun ottamatta kiinteistön vesi- ja viemärilaitteiston rakentamisesta ja ilmanvaihtolaitteiston rakentamisesta vastaavien työnjohtajien ilmoituksia
  - 98 järjestää rakentamislain 110 §:n mukaisia aloituskokouksia ja päättää rakentamislain 111 §:n mukaisesti laadunvarmistus selvityksen vaatimisesta tarvittaessa koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 99 suorittaa rakentamislain 112 §:n mukaisesti katselmuksia ja rakentamislain 113 §:n mukaisia tarkastuksia tarvittaessa koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 100 vastaanottaa rakentamislain 69 §:n mukaisesti rakentamisrakennusluvassa, aloituskokouksessa tai erityisestä syystä rakennustyön aikana määrättyjä erityissuunnitelmia ja selvityksiä koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 101 päättää rakentamislain 117 §:n mukaisesti suostumuksen antamisesta lupapäätöksessä hyväksytyistä suunnitelmista poikkeamiseen rakennustyön aikana koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 102 päättää rakentamislain 119 §:n mukaisesti rakennuttajavalvonnasta, rakentamislain 114 §:n mukaisesti asiantuntijatarkastuksen sallimisesta sekä rakentamislain 115 §:n mukaisesti ulkopuolisen tarkastuksen vaatimisesta
  - 103 päättää rakentamislain 128 §:n mukaisesti rakennusrasitteen perustamisesta, muuttamisesta ja poistamisesta
  - 104 päättää rakentamislain 129 §:n mukaisesti asemakaavassa edellytetyn rakennusrasitteen perustamisesta
  - 105 päättää rakentamislain 135, 136, 137 §:n mukaisesti kiinteistöjen yhteisjärjestelystä, muuttamisesta ja poistamisesta
  - 106 antaa rakentamislain 138 §:n mukaisesti luonnollisen vedenjuoksun muuttamisesta aiheutuvan haitan korjaamis- tai poistamiskehotus
  - 107 päättää rakentamislain 141 §:n mukaisesti kuntotutkimuksen vaatimisesta ennen korjauskehotuksen antamista
  - 108 antaa rakentamislain 141 §:n mukaisesti kehotus rakennuksen korjaamiseksi tai sen ympäristön siistimiseksi, rakennuksen purkamiseksi tai kehotus olla käyttämättä rakennusta
-

- 109 kehottaa rakentamislain 144 §:n mukaisesti asianomaista saattamaan rakennustyö loppuun määräajassa taikka ryhtymään muihin toimenpiteisiin, jotka terveellisyyden, turvallisuuden taikka ympäristölle aiheutuvan haitan tai häiriön vuoksi ovat tarpeen
- 110 päättää rakentamislain 13 luvun mukaisesti valvontatoimenpiteisiin ryhtymisestä rakennetun ympäristön hoitoon liittyvissä asioissa.
- 111 antaa rakentamislain 146 §:n mukaisesti rakennustyön keskeyttämismääräys
- 112 huolehtia rakentamislain 80 §:n mukaisesti (rakentamiseen liittyvä tilastointi) kunnalle säädetyistä tehtävistä
- 113 määrätä tarvittaessa aidan rakentamisvelvollisuudesta, aidan laadusta ja sijoituksesta sekä kustannusten jakautumisesta naapurien kesken (MRA 82 §)
- 114 ilmoittaa rakentamislain 124 §:n mukaisesti Kilpailu- ja kuluttajavirastolle suorituskyvyttömyysvakuustodistuksen puuttumisesta loppukatselmuksen yhteydessä
- 115 ratkaista työstä kadulla ja yleisellä alueella tehdyn ilmoituksen johdosta kunnan työn suorittamisesta antamien määräysten lainmukaisuus (laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta 14 a §)
- 116 valmistella alueeltaan esitykset ympäristö- ja rakennuslautakunnan käsitelyä varten
- 117 päättää rakentamislain 59 §:n mukaisesti toimivaltaansa kuuluvan loppukatselmuksen yhteydessä vähäisestä poikkeamisesta rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista
- 118 päättää erillisestä rakentamislain 43 §:n mukaisesta sijoittamisluvasta asemakaavoitetulla alueella
- 119 muut Kuopion rakennustarkastajan määräämät tehtävät.

### **Tarkastusinsinöörit ja tarkastusrakennusmestarit**

Tarkastusinsinöörit ja tarkastusrakennusmestarit valvovat aloituskokouksissa ja rakentamisen aikana, että rakentamisen vastuuhenkilöt hoitavat tehtävänsä ja työmailla noudatetaan hyvää rakennustapaa.

Tarkastusinsinöörien ja tarkastusrakennusmestarien toimialue on koko alueellisen rakennusvalvonnan alue Kuopion rakennustarkastajan ohjeistuksen mukaisesti.

Heidän tehtävänsä ja toimivaltansa on seuraava:

- 120 tehdä rakentamislain 89 §:n mukaisesti päätösesitykset työnjohtajien hakemuksista ja käsitellä vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan ilmoitukset työnjohtajana toimimisesta lukuun ottamatta kiinteistön
-

vesi- ja viemärlaitteiston rakentamisesta ja ilmanvaihtolaitteiston rakentamisesta vastaavien työnjohtajien ilmoituksia koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella

- 121 suorittaa rakentamislain 112 §:n mukaisesti katselmuksia ja rakentamislain 113 §:n mukaisia tarkastuksia tarvittaessa koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
- 122 järjestää rakentamislain 110 §:n mukaisia aloituskokouksia ja päättää rakentamislain 111 §:n mukaisesti laadunvarmistus selvityksen vaatimisesta tarvittaessa koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
- 123 vastaanottaa rakentamislain 69 §:n mukaisesti rakentamisluvassa, aloituskokouksessa tai erityisestä syystä rakennustyön aikana määrättyjä erityissuunnitelmia ja selvityksiä koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
- 124 päättää rakentamislain 117 §:n mukaisesti suostumuksen antamisesta lupapäätöksessä hyväksytystä suunnitelmasta poikkeamiseen rakennustyön aikana koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
- 125 päättää rakentamislain 114 §:n mukaisesti asiantuntijatarkastuksen sallimisesta sekä rakentamislain 115 §:n mukaisesti ulkopuolisen tarkastuksen vaatimisesta
- 126 kehottaa rakentamislain 144 §:n mukaisesti asianomaista saattamaan rakennustyö loppuun määräajassa taikka ryhtymään muihin toimenpiteisiin, jotka terveellisyys, turvallisuuden taikka ympäristölle aiheutuvan haitan tai häiriön vuoksi ovat tarpeen
- 127 antaa rakentamislain 146 §:n mukaisesti rakennustyön keskeyttämismääräys
- 128 ilmoittaa rakentamislain 124 §:n mukaisesti Kilpailu- ja kuluttajavirastolle suorituskyvyttömyysvakuustodistuksen puuttumisesta loppukatselmuksen yhteydessä
- 129 määrätä rakentamislain 79 §:n mukaisessa yksittäistapauksessa lupa- ja valvontamaksu rakennusvalvonnan taksan mukaisesti sekä päättää maksun palauttamisesta
- 130 muut Kuopion rakennustarkastajan määräämät tehtävät.
- 131 päättää rakentamislain 59 §:n mukaisesti toimivaltaansa kuuluvan loppukatselmuksen yhteydessä vähäisestä poikkeamisesta rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista

### **Lvi-insinööri ja Lvie-insinööri**

LVI-insinöörin ja LVIE-insinöörin toimialue on koko alueellisen rakennusvalvonnan alue. He neuvovat ja valvovat LVI-laitteistojen sopivaa toteutusta rakentamisen yhteydessä. He ohjaavat rakentajia energiatehokkaaseen rakentamiseen ja rakennusten käyttöön. Heidän tehtävänsä ja toimivaltansa on

seuraava:

- 132 käsitellä rakentamislain 89 §:n mukaisesti kiinteistön vesi- ja viemärlaitteiston rakentamisesta sekä ilmastolaitteiston rakentamisesta vastaavien työnjohtajien ilmoitukset työnjohtajana toimimisesta
  - 133 vastaanottaa kohteiden LVI-suunnitelmat järjestää tarvittaessa rakentamislain 110 §:n mukaisia aloituskokouksia ja päättää rakentamislain 111 §:n mukaisesti laadunvarmistusselvityksen vaatimisesta
  - 134 suorittaa rakentamislain 112 §:n mukaisesti katselmuksia ja rakentamislain 113 §:n mukaisia tarkastuksia tarvittaessa koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella LVI- ja energia-asioiden osalta
  - 135 päättää rakentamislain 114 §:n mukaisesti asiantuntijatarkastuksen sallimisesta sekä rakentamislain 115 §:n mukaisesti ulkopuolisen tarkastuksen vaatimisesta LVI- ja energia-asioiden osalta
  - 136 antaa rakentamislain 141 §:n mukaisesti kehoitus rakennuksen korjaukseksi LVI- ja energia-asioiden osalta
  - 137 antaa rakentamislain 146 §:n mukaisesti rakennustyön keskeyttämismääräys
  - 138 määrätä rakentamislain 79 §:n mukaisessa yksittäistapauksessa lupa- ja valvontamaksu rakennusvalvonnan taksan mukaisesti sekä päättää maksun palauttamisesta
  - 139 muut Kuopion rakennustarkastajan määräämät tehtävät
  - 140 antaa kiinteistön omistajalle tai haltijalle määräys hulevesistä aiheutuvan haitan poistamiseksi (MRL 103 k § 1 mom.) tai määrätä kiinteistön tai kiinteistöjen hulevesien johtamisesta tai muista hulevesien hallinnan toimenpiteistä noudattaen mitä kiinteistöjen yhteisjärjestelystä MRL 164 §:ssä säädetään (MRL 103 k § 2 mom.).
  - 141 päättää rakentamislain 59 §:n mukaisesti toimivaltaansa kuuluvan katselmuksen yhteydessä vähäisestä poikkeamisesta rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista
  - 142 päättää rakentamislain 117 §:n mukaisesti suostumuksen antamisesta lupapäätöksessä hyväksytystä suunnitelmasta poikkeamiseen rakennustyön aikana koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella LVI- ja energia-asioiden osalta.
-

**Tarkastusinsinööri (tarkastajien tiiminvetäjä)**

Rakennustarkastajan määräämä tarkastusinsinööri toimii tarkastajien tiiminvetäjänä.

Tarkastusinsinööri valvoo aloituskokouksissa ja rakentamisen aikana, että rakentamisen vastuuhenkilöt hoitavat tehtävänsä ja työmailla noudatetaan hyvää rakennustapaa.

Tarkastusinsinöörin (tarkastajien tiiminvetäjä) toimialue on Kuopion keskeinen kaupunkialue. Tällä toimialueella hänen tehtäviinsä ja toimivaltaansa kuuluvat seuraavat asiat vaatavuusluokaltaan vaativissa sekä poikkeuksellisen vaativissa rakennushankkeissa:

- 143 hyväksyä rakentamislain 89 §:n vastaava työnjohtaja ja erityisalan työnjohtaja sekä päättää hyväksynnän peruuttamisesta kaikissa vaatavuusluokissa alueellisen rakennusvalvonnan Kuopion alueella
  - 144 suorittaa rakentamislain 112 §:n mukaisesti katselmuksia ja rakentamislain 113 §:n mukaisia tarkastuksia tarvittaessa koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 145 järjestää rakentamislain 110 §:n mukaisia aloituskokouksia ja päättää rakentamislain 111 §:n mukaisesti laadunvarmistusselvityksen vaatimisesta tarvittaessa koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 146 vastaanottaa rakentamislain 69 §:n mukaisesti rakennusluvassa, aloituskokouksessa tai erityisestä syystä rakennustyön aikana määrättyjä erityissuunnitelmia ja selvityksiä koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 147 päättää rakentamislain 117 §:n mukaisesti suostumuksen antamisesta lupapäätöksessä hyväksytystä suunnitelmasta poikkeamiseen rakennustyön aikana koko alueellisen rakennusvalvonnan toimialueella
  - 148 päättää rakentamislain 114 §:n mukaisesti asiantuntijatarkastuksen sallimisesta sekä rakentamislain 115 §:n mukaisesti ulkopuolisen tarkastuksen vaatimisesta
  - 149 kehottaa rakentamislain 144 §:n mukaisesti asianomaista saattamaan rakennustyö loppuun määräajassa taikka ryhtymään muihin toimenpiteisiin, jotka terveellisyyden, turvallisuuden taikka ympäristölle aiheutuvan haitan tai häiriön vuoksi ovat tarpeen
  - 150 antaa rakentamislain 146 §:n mukaisesti rakennustyön keskeyttämis määräys
  - 151 ilmoittaa rakentamislain 124 §:n mukaisesti Kilpailu- ja kuluttajavirastolle suorituskyvyttömyysvakuustodistuksen puuttumisesta loppukatselmuksen yhteydessä
-

- 152 määrätä rakentamislain 79 §:n mukaisessa yksittäistapauksessa lupa- ja valvontamaksu rakennusvalvonnan taksan mukaisesti sekä päättää maksun palauttamisesta
- 153 muut Kuopion rakennustarkastajan määräämät tehtävät.
- 154 päättää rakentamislain 59 §:n mukaisesti toimivaltaansa kuuluvan loppukatselmuksen yhteydessä vähäisestä poikkeamisesta rakentamista koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista tai muista rajoituksista

## 13 d § Kaupunkikuvatyöryhmä ja tekninen tarkastustyöryhmä

### Kaupunkikuvatyöryhmä

Kaupunkikuvatyöryhmä on ympäristö- ja rakennuslautakunnan sekä rakennuslupa-asioissa toimivaltaisten viranhaltijoiden apuna toimiva asiantuntijaelin. Työryhmän tehtävänä on seurata kaupunki-, kylä- ja maisemakuvan kehitystä sekä erityisesti rakentamisen vaikutusta niihin. Työryhmä edesauttaa hyvän kaupunki- ja maisemakuvan ja julkisen ulkotilan muodostumista sekä antaa tarvittaessa lausuntoja ympäristöön merkittävästi tai poikkeavasti vaikuttavista hankkeista.

Kaupunkikuvatyöryhmän esittelijänä ja puheenjohtajana toimii Kuopion kaupungin tarkastusarkkitehti tai lupa-arkkitehti ja jäsenenä molemmat sekä Kuopion kaupungin asemakaavapäällikkö tai kaavoitusarkkitehti.

Muina jäseninä työryhmän työhön tarvittaessa osallistuvat Kuopion ja Suonenjoen rakennustarkastajat, Kuopion kaupunginarkkitehti, kaupunkisuunnittelujohtaja, yleiskaavapäällikkö, kaupunginpuutarhuri ja ympäristö- ja rakennuslautakunnan puheenjohtaja tai muu lautakunnan keskuudestaan nimeämä jäsen. Lisäksi lautakunnan varapuheenjohtajalla on oikeus osallistua kokouksiin käsiteltäessä Suonenjoen aluetta koskevia asioita.

Savon Arkkitehdit ry:llä on oikeus vuosittain nimetä työryhmään edustajansa, joka osallistuu työryhmän työhön merkittävien kohteiden osalta. Tarvittaessa työryhmä voi kuulla myös muita asiantuntijoita.

### Tekninen tarkastustyöryhmä

Tekninen tarkastustyöryhmä on lupapäätäjille lausuntoja antava työryhmä. Se käsittelee vaativat rakennushankkeet, joista lupapäätäjä tarvitsee ratkaisunsa tueksi asiantuntijoiden lausunnon. Työryhmä kokoontuu pääsääntöisesti kerran viikossa.

Teknisen tarkastustyöryhmän esittelijänä toimii tarkastusarkkitehti tai lupa-arkkitehti. Työryhmään kutsutaan Pohjois-Savon pelastuslaitoksen palotarkastaja, Kuopion ympäristöterveydenhuollon edustaja ja lupapäätäjä, jonka alueelta hakemuksia käsitellään. Tarvittaessa työryhmään voidaan pyytää myös muita asiantuntijoita.



## 14 § Alueelliset jätehuollon viranomaispalvelut

Alueellisen jätelautakunnan nimi on Savo-Pielisen jätelautakunta. Alueelliset jätehuollon viranomaispalvelut toimivat jätelautakunnan alaisuudessa.

Kuntien laatima sopimus jätelautakunnasta ja Kuopion kaupungin hallintosääntö määrittävät lautakunnan tehtävät, toiminnan periaatteet ja tarvittavan henkilöstön ottamisen. Jätelautakunnan henkilöstö on vastuukunnan (Kuopion kaupungin) palveluksessa.

Alueellisia jätehuollon viranomaispalveluja johtaa ympäristöpäällikkö. Ympäristöpäällikön hallinnollisena esihenkilönä on ympäristöjohtaja. Yksikön toisena viranhaltijana toimii suunnittelija.

Jätelautakunta siirtää sille hallintosäännössä määriteltyä toimivaltaa viranhaltijoille seuraavasti:

### Ympäristöpäällikkö tai suunnittelija:

- 1 päättää jätelain mukaisesti jätemaksujen määräämisestä ja maksuunpanosta jätetaksan mukaisesti, jätemaksun määräämisestä taksasta poiketen sekä jätemaksun perimättä jättämisestä;
  - 2 tekee jätelain mukaiset päätökset jätemaksuista tehdyistä muistutuksista;
  - 3 toteaa käyttökelvottomien kiinteistöjen jätehuoltovelvoitteiden poiston ilmoitusten pohjalta;
  - 4 päättää kiinteistöjen liittymisestä kunnan jätehuoltojärjestelmään jätehuoltomääräysten mukaisesti;
  - 5 ratkaisee jätehuoltomääräyksiä koskevat poikkeamishakemukset ja määräysten mukaiset jätehuoltoviranomaiselle tehtävät ilmoitukset, kun asia koskee kiinteistökohtaisen jäteastian, kimpjäteastian, korttelikeräyksen tai aluekeräyspisteen käyttöä, jätteiden omatoimista käsittelyä ja hyödyntämistä, jätteiden keräämistä kiinteistöillä, jäteastioita ja niiden tyhjentämistä, jätteen keräyspaikkaa, saostus- ja umpisäiliölietteitä tai jätteen kuljetustietojen toimittamista;
  - 6 tekee ratkaisut jätehuoltomääräysten mukaisista jäteastian tyhjennysten keskeyttämisistä siten, että keskeytysten kestäessä korkeintaan vuoden, hyväksytään ilmoitukset ilman päätöstä ja keskeytysten kestäessä yli vuoden, tehdään asiassa päätös;
  - 7 päättää jätehuoltomääräysten mukaisiin taajamarajauksiin sekä sekajätteen ja kierrätettävien jätteiden kuljetusalueisiin tehtävistä vähäisistä muutoksista.
-

Ympäristöpäällikkö päättää jätehuoltomääräyksistä poikkeamisesta myös muissa kuin edellä mainituissa asioissa, kun kyseessä on vähäinen ja lyhytaikainen poikkeaminen tai kii-reellinen poikkeustilanteesta johtuva tarve poikkeamiselle. Poikkeamistarpeen pitkittyessä päätös tuodaan jätelautakunnan vahvistettavaksi.

Ympäristöpäällikkö tekee ratkaisut ja sopimukset jätehuollon rekisterien teknisen toteutuk-sen ja ylläpidon järjestämisestä.

Ympäristöpäällikkö antaa jätelautakunnalta pyydetty lausunnot ja vastineet muissa kuin vai- kutuksiltaan merkittävässä asioissa.

Jätelautakunta antaa ympäristöpäällikölle ja suunnittelijalle jätelain mukaisen kunnan jäte- huoltoviranomaiselle kuuluvan tiedonsaanti- ja tarkastusoikeuden.

---

## IV MUUT MÄÄRÄYKSET

### 15 § Muu ratkaisuvalta

Mikäli toimintasäännöstä tai muutoin ei ilmene, kenen tehtäviin tai toimivaltaan asian valmistelu tai ratkaiseminen kuuluu, valmistelijan tai ratkaisijan päättää apulaiskaupunginjohtaja.

### 16 § Pöytäkirjanotteiden antaminen

Lautakunnan pöytäkirjanpitäjä tai muu henkilöstö- ja talouspäällikön määräämä allekirjoittaa lautakunnan päätöksistä annettavat pöytäkirjanotteet.

### 17 § Asiakirjojen allekirjoittaminen

Apulaiskaupunginjohtaja allekirjoittaa koko palvelualueetta koskevat asiakirjat.

Asiakkuusjohtaja allekirjoittaa vastualueensa asiakirjat.

Palvelupäällikkö allekirjoittaa tehtäväalueensa asiakirjat.

Valmistelija allekirjoittaa päätöksentekomenettelyssä käsiteltäväksi lähetettävät suunnitelmat, kartat, piirustukset, kaavaselostukset yms. dokumentit.

### 18 § Asiakirjan antaminen

Lautakunta ratkaisee julkisuuslaissa tarkoitetun viranomaisen asiakirjan antamista koskevan pyynnön, kun viranhaltija tai työntekijä on evännyt pyynnön ja asiakirjan pyytjä haluaa saattaa asian viranomaisen ratkaistavaksi.

### 19 § Voimaantulo

Tämä toimintasäätö tulee voimaan 1.1.2025

Edellä mainitusta poiketen maankäyttö- ja rakennuslain perusteella käsiteltävään asiaan sovelletaan ennen tämän toimintasäännön voimaan tuloa voimassa ollutta toimintasääntöä.

Muutokset ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.10.2018 § 79

Muutokset kaupunkirakennelautakunta 23.1.2019 § 4

Muutokset ympäristö- ja rakennuslautakunta 28.3.2019 § 26

Muutokset ympäristö- ja rakennuslautakunta 24.10.2019 § 81

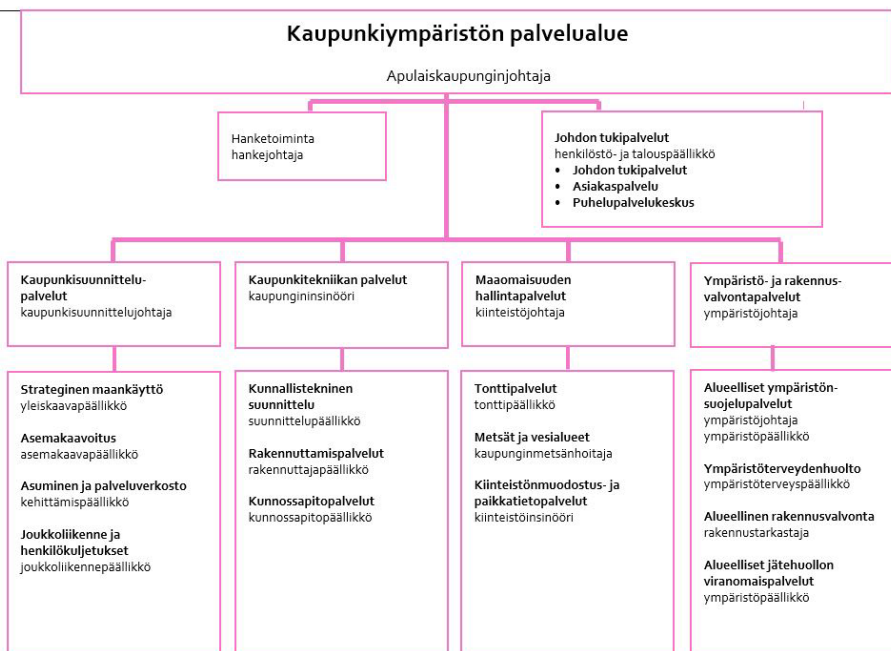
---

Muutokset kaupunkirakennelautakunta 20.11.2019  
 Muutokset kaupunkirakennelautakunta 22.4.2020 § 94  
 Muutokset kaupunkirakennelautakunta 3.2.2021 § 23  
 Muutokset ympäristö- ja rakennuslautakunta 20.5.2021 § 34  
 Muutokset kaupunkirakennelautakunta 25.8.2021 § 11  
 Muutokset ympäristö- ja rakennuslautakunta 18.11.2021 § 11  
 Muutokset ympäristö- ja rakennuslautakunta 8.9.2022 § 41  
 Muutokset kaupunkirakennelautakunta 1.3.2023 § 27  
 Muutokset Savo-Pielisen jätelautakunta 2.3.2023 § 9  
 Muutokset Savo-Pielisen jätelautakunta 7.12.2023 § 29  
 Muutokset ympäristö- ja rakennuslautakunta 12.12.2024 § 82  
 Muutokset kaupunkirakennelautakunta 13.12.2023 § 202

**Liitteet: Organisaatiokaavio, Lupaviranomaiset vastualueittain**

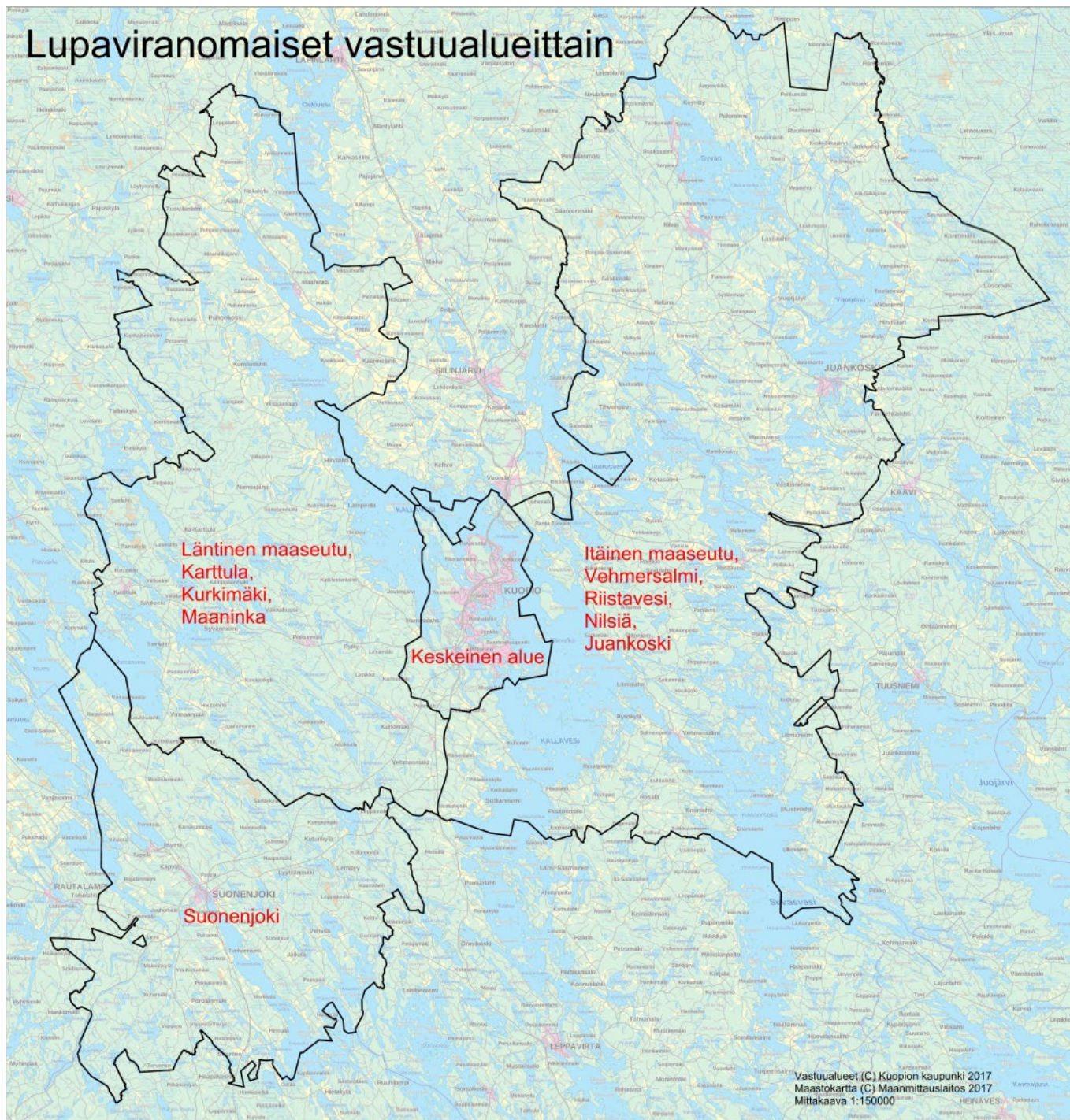
Liite 1 Organisaatiokaavio

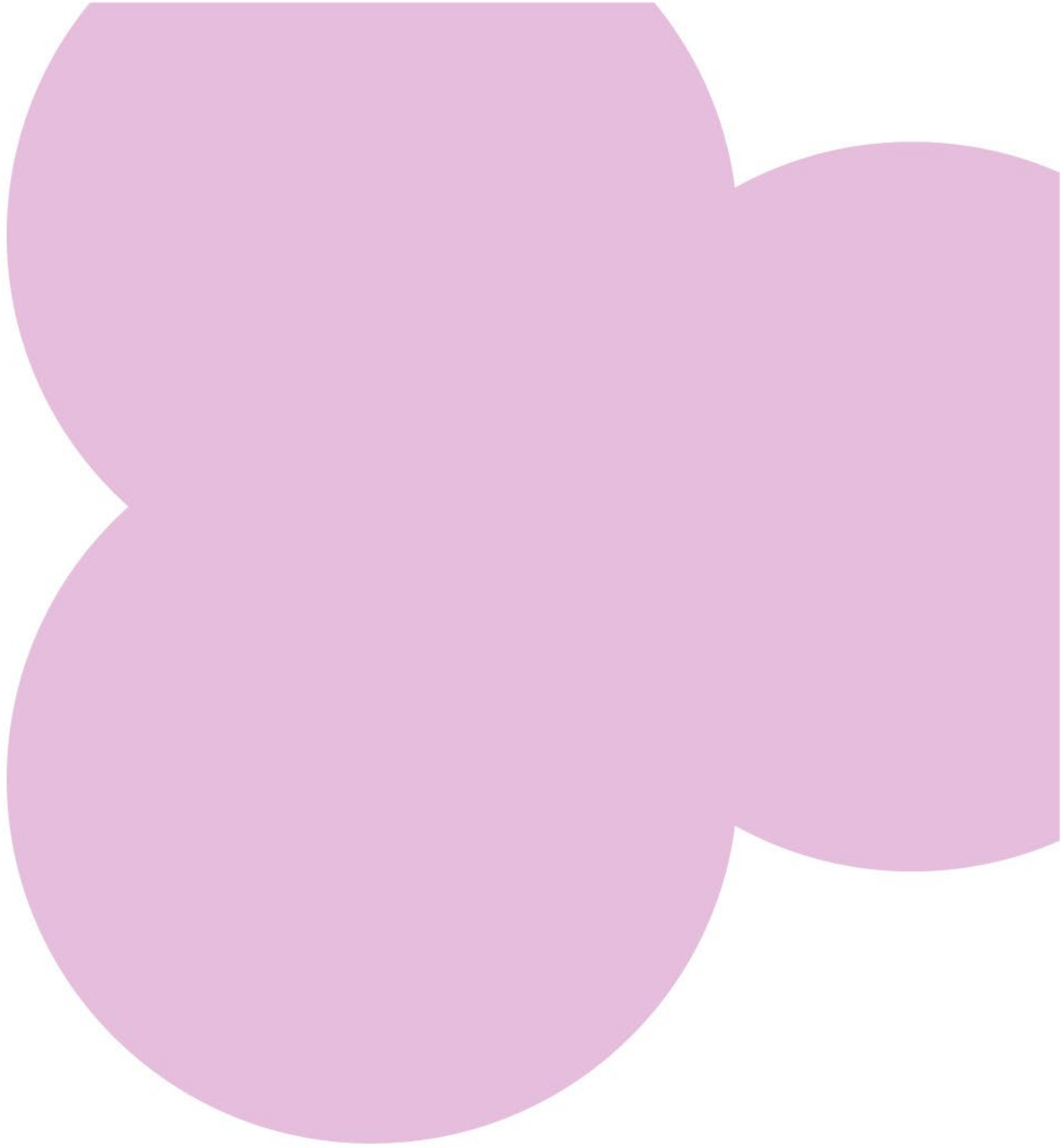
KUOPIO





Liite 2 Lupaviranomaiset vastuualueittain (Kartta 13 c § Alueellinen rakennusvalvonta)





**KUOPIO.**

[www.kuopio.fi](http://www.kuopio.fi)